**重庆高速冷水自驾营地管理有限公司**

**双层集装箱建设项目**

**竞争性比选文件**

重庆高速冷水自驾营地管理有限公司

2024年5月

**重庆高速冷水自驾营地管理有限公司**

**双层集装箱建设项目竞争性比选公告**

本项目为重庆高速冷水自驾营地管理有限公司双层集装箱建设项目，本项目计划以公开竞争性比选方式确定施工单位。现就项目比选有关事宜公告如下：

1. 项目概况
2. 项目地点：本项目位于重庆市石柱土家族自治县G50沪渝高速出口冷水自驾营地A区；
3. 工期：本项目建设周期为50日历天；
4. 质保期：本项目工程质保期为24个月（自竣工验收证书签署日期之次日起计算）；
5. 支付条件：根据建设进度进行费用支付。该项目自签订合同后五个工作日支付合同总金额的40%，在整体工程结束并验收后五个工作日支付合同总金额的57%，预留3%作为质保金，两年后无息退还。
6. 比选报价要求：设置投标最高限价，报价超过最高限价的均为废标。投标报价最高限价如下：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **项目特征** | **计量单位** | **工程量** | **金额（元）** | **样式** |
| **综合单价** | **合价** |
| 定制成品集装箱 | [项目特征]1.规格尺寸:一套两个，单个尺寸为8000mm\*3000mm\*3000mm2.基础类型:筏板基础，砼等级满足设计及规范要求3.室内卫生间做法:需抬高及水电安装，干湿分离隔断，浴霸，室内装修4.门窗材质:门为甲级钢制防火门，窗为金属窗（玻璃材质12mm单层钢化玻璃）5.室内装修做法:墙面及天棚为400mm宽集成墙板，地面为6mm石塑底板6.室内配饰:包含但不限于灯具、卫浴、门锁、投影仪、空调、成品家具、窗帘、开关电路、强弱电箱等配套7.2楼室外部分:室外2楼为钢结构防腐木露台+铁艺栏杆+钢结构楼梯8.室外公共部分:室外给排水、电缆、防洪排水沟、配电箱等满足设计及规范要求9.其他1:样式、品牌等需满足业主需求10.其他2:此全费用综合单价包含人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、风险费、措施项目费(含安全文明施工费)、规费、税金等所有费用[工作内容]1.基层清理2.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等3.基础混凝土运输、浇筑、振捣、养护4.成品运输、安装5.室内装饰、门窗安装、灯具、洁具安装，室外露台、栏杆安装6.室内外配套水电预埋安装 | 套 | 3 | 298,419.00 | 895,257.00 | 附件1：集装箱效果图（单个） |
| 合计 | 298,419.00 | 895,257.00 |  |

二、报价人资格要求

（一）报价人须同时满足以下资质要求

1. 比选申请人应具有独立的法人资格，有效的营业执照；

2. 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3. 2023年财务状况良好且无亏损；

4. 具有良好的商业信誉，在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息；在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单；

5. 报价人处于正常营业状况并未有被责令停业、取消投标资格、财产被冻结以及报价人未处于破产状态，近三年内在经营活动中没有重大违法记录；

6. 本次招标不接受联合体投标；

7. 与报价人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加投标。

（二）报价人业绩要求

2022年1月1日起至比选截止日，报价人至少完成过一个金额不低于100万元的类似集装箱建设的室外建设项目。

1. **比选响应文件的相关要求**

### （一）报价说明

1. 报价费用组成说明：本项目采用综合单价包干，包含本建设项目所需的全部材料、设备、人工、质保期维修、税金、合理利润等。

2. 工程量清单中的工程量为比选人暂估量，如实际工程量与暂估工程量有出入，则该出入部分工程量单价按签约合同单价计量。

3.本次竞争性比选总限价为人民币捌拾玖万伍仟贰佰伍拾柒圆整（小写：895,257.00元），单价限价详见前述工程量清单。报价人的竞标报价均不得超过比选人公布的相应最高限价，否则视为无效竞标，比选申请人所报的单价均不得超过单价限价。

1. 竞争性比选文件组成

比选响应文件包括商务技术文件和报价文件。各报价人应提交商务技术文件及报价文件正副本各一份。

比选响应文件须按以下的要求规范填写，商务技术文件与报价文件密封到一个封套中，再在封套上写明《重庆高速冷水自驾营地管理有限公司双层集装箱建设项目竞争性比选响应文件》，密封完好并在封口处加盖公章。

投标文件应按如下顺序依次装订：

 第一卷 商务技术文件

1、封面

2、目录

### 3、报价人营业执照复印件（加盖公章）

4、报价人建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

5、报价人2023年经审计的财务报表（加盖公章）

6、在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息；在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单信息的查询截图（须提供查询截图加盖公章）

7、处于正常营业状况并未有被责令停业、取消投标资格、财产被冻结以及报价人未处于破产状态，近三年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书

8、法定代表人身份证明或授权委托书

9、报价人基本情况表

10、项目负责人职称证书（如有）

11、报价人业绩资料

第二卷 报价文件

1、封面

2、报价函

注：以上所有文件均须报价单位法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位公章。

**四、评标办法**

本次比选采用经评审的最低投标价法。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条款号** | **条款名称** | **评审因素与评审标准** |
| 1 | 按照经评审的报价由低到高的顺序推荐中标候选人。如出现报价相等时，则以业绩个数较多的确定第一中标候选人。如业绩个数相同时，则由评标专家投票确定中标候选人。 |
| 2 | 形式评审与响应性评审标准 | 2.1 竞争性比选响应文件按照竞争性比选文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨； 2.2 竞争性比选响应文件上法定代表人或其授权代理人的签字、报价人的单位章齐全，符合竞争性比选文件规定；2.3 报价人按照前述要求提供了法定代表人的授权委托书或法定代表人身份证明；2.4 报价人报价保留两位小数；2.5 报价不高于竞争性比选人公布的最高限价，且报价唯一；2.6 报价人没有围标串标行为。 |
| 3 | 资格评审 | 3.1 资质要求：3.1.1比选申请人应具有独立的法人资格，有效的营业执照（须提供营业执照复印件并加盖公章）；3.1.2 具备建筑工程施工等相关资质；3.1.3 报价人2023年财务状况良好且无亏损（须提供2023年经审计的财务报表加盖公章）；3.1.4 具有良好的商业信誉，在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息；在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单（须提供查询截图加盖公章）；3.1.5 报价人处于正常营业状况并未有被责令停业、取消投标资格、财产被冻结以及报价人未处于破产状态，近三年内在经营活动中没有重大违法记录（须提供无重大违法记录承诺书并加盖公章）。3.2 业绩要求：2022年1月1日起至比选截止日（以合同签订时间为准），报价人至少完成过一个金额不低于100万元的类似集装箱建设的室外建设项目；注：须提供合同协议书复印件等证明材料，并加盖报价人单位公章。3.3 质量要求：本次整改修缮质保承诺期大于等于两年（须出具质保承诺书并加盖公章）。 |
| 4 | 限价 | 本项目限价：895,257.00元。报价人所报价格包括但不限于为完成本项目的全部工作内容所包含的所有费用，以及本《竞争性比选文件》明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。报价人的竞标报价均不得超过比选人公布的相应最高限价，否则视为无效竞标，比选申请人所报的单价均不得超过单价限价。 |
| 5 | **特别说明：**不满足以上评审条件的将否决其报价文件。 |

**五、竞争性比选须知**

（一）竞争性比选公告发布时间：2024年5月13日至2024年5月16日内在高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2）、高速集团招投标平台（http://112.35.165.219:8088/PMS/）上发布竞争性比选公告。

（二）竞争性比选文件获取：挂网起至2024年5月17日16时00分之前，由比选申请人自行下载项目竞争性比选文件，逾期不予受理。

（三）竞争性比选地点：重庆高速集团1605办公室。

（四）竞争性比选报价文件提交截止时间（即开标时间）：2024年5月17日16时00分（北京时间）。

（五）各报价人应根据本次竞争性比选的具体要求，编制规范的竞争性比选响应文件（竞争性比选响应文件，要求填写规范，密封完好并在封口处加盖单位公章，所有竞争性比选响应文件均只能作一次性提交，提交后不得更改。）

（六）竞争性比选响应文件的份数及编制要求

竞争性比选响应文件正本1份，副本1份，竞争性比选响应文件按竞争性比选文件中规定格式排版，并应编制目录，逐页标注页码。

（七）密封要求

将竞争性比选响应文件密封到一个封套中，再在封套上写明：

重庆高速冷水自驾营地管理有限公司双层集装箱建设项目竞争性比选响应性文件

在2024年5月17日16时00分前不得开启

（八）联系方式

竞争性比选人：重庆高速冷水自驾营地管理有限公司

地 址：重庆市渝北区银杉路66号重庆高速集团1605室

联系人：章老师

电 话：13452843376

**竞争性比选响应文件格式**

**（以下内容为示例）**

**重庆高速冷水自驾营地管理有限公司**

**双层集装箱建设项目**

**竞**

**争**

**性**

**比**

**选**

**响**

**应**

**文**

**件**

比选响应单位： （盖单位公章）

2024年 月 日

**重庆高速冷水自驾营地管理有限公司**

**双层集装箱建设项目**

**竞争性比选响应文件**

（第一卷）

### 商务技术文件

报价人： （盖单位章）

 年 月 日

**目 录**

一、报价人营业执照复印件

二、报价人建筑工程施工总承包叁级及以上资质

三、报价人2023年经审计的财务报表

四、报价人在国家信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单截图；在“信用中国”网站中未被列入失信惩戒执行人名单信息的查询截图

五、无重大违法记录的承诺书

六、法定代表人身份证明或授权委托书

七、报价人基本情况表

八、项目负责人职称证书（如有）

九、报价人业绩资料

一、报价人营业执照复印件

二、报价人建筑工程施工总承包叁级及以上资质

三、报价人2023年经审计的财务报表

四、国家企业信用信息公示系统和信用中国网站查询截图

五、承诺书

重庆高速冷水自驾营地管理有限公司：

 （比选申请人名称）郑重承诺，本单位现处于正常营业状况，未出现被责令停业、取消投标资格、财产被冻结、破产等情况，近三年内在经营活动中没有重大违法记录。

我方对以上承诺负全部法律责任。

### 承诺人（盖章）：

2024年 月 日

 六、法定代表人身份证明及授权委托书

**（一）法定代表人身份证明**

报价人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： （法人手签） 性别：

年龄： 职务：

系 （报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证双面复印件。

 报价人：

（盖单位鲜公章）

 年 月 日

注：法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得用印章、签名章或其他电子制版签名。

**（二）授权委托书**

本人 （姓名）系 （报价人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改重庆高速冷水自驾营地管理有限公司双层集装箱建设项目报价文件、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人身份证双面复印件。

 报 价 人： （盖单位鲜公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日

七、报价人基本情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 申请人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 电子邮件 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 资质等级 |  | 其中 | 高级职称 |  |
| 资质名称 |  | 中级职称 |  |
| 营业执照号 |  | 各类注册人员 |  |
| 注册资金 |  |
| 基本账户开户银行 |  |
| 基本账户账号 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

八、项目负责人职称证书（如有）

九、报价人业绩资料

**（附合同文件等证明材料）**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 |  |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 项目等级 |  |
| 项目总投资 |  |
| 合同价格 |  |
| 承担的工作 |  |
| 服务期限 |  |
| 项目负责人 |  |
| 项目完成情况 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

**重庆高速冷水自驾营地管理有限公司**

**双层集装箱建设项目**

**竞争性比选响应文件**

（第二卷）

### 报价文件

报价人： （盖单位章）

 年 月 日

**报价函**

重庆高速冷水自驾营地管理有限公司：

1．我方已仔细研究冷水营地双层集装箱建设项目竞争性比选文件的全部内容，在考察工程现场后，愿意以总报价¥元（大写： ），按合同约定完成工作。单项报价见报价表。

2.我方承诺在投标有效期内不修改、撤销竞争性比选响应文件。

3．我方在此声明，所递交的竞争性比选响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4．在合同协议书正式签署生效之前，本报价书连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件。对双方具有约束力。

5． （其他补充说明）。

报价人：（盖单位鲜公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

**双层集装箱建设项目报价函**

 报价单位：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 |
| 1 | 定制成品集装箱 | [项目特征]1.规格尺寸:一套两个，单个尺寸为8000mm\*3000mm\*3000mm2.基础类型:筏板基础，砼等级满足设计及规范要求3.室内卫生间做法:需抬高及水电安装，干湿分离隔断，浴霸，室内装修4.门窗材质:门为甲级钢制防火门，窗为金属窗（玻璃材质12mm单层钢化玻璃）5.室内装修做法:墙面及天棚为400mm宽集成墙板，地面为6mm石塑底板6.室内配饰:包含但不限于灯具、卫浴、门锁、投影仪、空调、成品家具、窗帘、开关电路、强弱电箱等配套7.2楼室外部分:室外2楼为钢结构防腐木露台+铁艺栏杆+钢结构楼梯8.室外公共部分:室外给排水、电缆、防洪排水沟、配电箱等满足设计及规范要求9.其他1:样式、品牌等需满足业主需求10.其他2:此全费用综合单价包含人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、风险费、措施项目费(含安全文明施工费)、规费、税金等所有费用[工作内容]1.基层清理2.模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等3.基础混凝土运输、浇筑、振捣、养护4.成品运输、安装5.室内装饰、门窗安装、灯具、洁具安装，室外露台、栏杆安装6.室内外配套水电预埋安装 | 套 | 3 |  |  |
| 合 计 |  |  |