**医用气体系统和净化系统维保服务项目**

**补遗通知（二）**

各潜在供应商：

现将“医用气体系统和净化系统维保服务项目”补遗内容通知如下：

一、本项目竞争性比选文件“第二篇 项目技术要求 ”所有内容修改如下：

## **一、采购项目一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **数量** | **备注** |
| 1 | 医用气体系统和净化系统维保服务项目 | 项 | 1 | 不允许进行分包 |

**二、服务范围、要求及标准**

**“▲”标注的技术需求为重要技术需求，若不满足将按照评标因素中相关规定处理。**

1.净化系统维护保养维修服务，含新风及净化机组及配套冷热水管网；控制系统；加湿系统；风管系统；送风、回风、排风装置；感应门及气密门等净化系统范围内的所有内容。

2.医用气体系统维护保养维修服务，含中心供氧系统（含配套设备、管道及附属设备、终端）；中心吸引系统（含配套设备、管道及附属设备、终端）；压缩空气系统（含配套设备、管道及附属设备、终端）；二氧化碳系统（含配套设备、管道及附属设备、终端）；废气排放系统（含配套设备、管道及附属设备、终端）；呼叫系统；气体压力监测报警系统；输液天轨等医用气体系统范围内的所有内容。

（二）服务要求

通过巡检、预防性维护保养、及时维修等方式，确保医院洁净手术室、ICU的净化系统全年正常运行，国家法律法规和行业标准；全院医用气体系统相关设备稳定安全运行。

（三）服务标准

符合《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013、《医院空气净化管理规范》WS/T368-2012、《医用气体工程技术规范》GB50751-2012、《医院医用气体系统运行管理》ws435-2013等国家法律法规和行业标准。严格执行合同约定的服务内容和考核办法。

**三、服务技术需求**

（一）服务内容

负责医院院区内净化系统、医用气体系统的全年巡检、维护保养、应急维修、运行管理。

（二）服务方式

采取全年24小时驻点服务。

**（三）服务要求**

1.提供一套严格的管理制度，包括值班制度、安全操作规范、交接班制度、应急预案等（提供文件由医院统一制作上墙），每年按规定完成两次应急演练。

2.负责医院医用气体系统、净化系统全年24小时\*365天安全运行管理、巡检、维护保养、维修和检测工作。保证维修现场响应时间小于15分钟。

**▲**3.提供项目实施人员名单一览表，提供项目实施人员R1特种设备岗位资格证、A特种设备安全管理岗位资格证、电工证、焊接与热切割作业证及供应商为其缴纳的2024年6月至2024年8月养老保险证明材料（**供应商须在响应文件中提供人员名单、相关证件复印件及养老保险证明材料并加盖单位鲜章**），项目实施人员需服从医院管理部门管理。

4.提供单价200元以内保养、维修需更换的相关配件清单，费用列入投标价内。200元以上的更换配件由成交供应商报计划，院方组织采购（或由采购人委托成交供应商购买），成交供应商负责更换。

5.按规范提供详细的全年巡检、维护、维修方案需包含以下日常主要工作

5.1净化系统：

（1）每日检查新风、净化机组运行情况，冷热水管网，风管系统。

（2）每周检查新风、净化机组内部卫生情况，并清洗初效过滤器和排风、回风过滤网（新风机组1周清洗一次、净化机组两周清洗一次）并根据使用情况更换；每周检查检查新风机组、净化机组中效过滤器并根据使用情况更换。

（3）每月检查加湿系统（使用季节），检查风机盘管系统，检查电磁阀，检查机组内紫外线消毒灯管及组件，清洗风机盘管和积水盘清洗，测定新风量、房间压差测定，保证合理的压差梯度。检查建筑智能化系统包括电子显示屏、对讲系统运行状态，出现问题及时解决。检查自动门运行状态包括反应速度、声音、灵活性、电动门气密性。墙面、地面、顶面装饰面层完好性检查和保养如有装饰层面脱落及时处理。

（4）每季度检查新风、净化机组箱门、壁板密封性检查；冷、热水盘管；检查轴承有无磨损及润滑油泄露、轴承锁定螺栓及其他螺栓的松紧度；检查机组皮带松动情况及张力、电机绝缘是否达标；强弱电系统运行情况、动力电箱分电箱螺丝松紧、开关闭合、漏电按扭试验；各控制面板；发现异常及时排除。

（5）每半年检查供水管水过滤器检查、清洗或更换，电磁阀检查、清洗。每半年检查亚高效过滤器并根据使用情况更换。对机组内部进行一次彻底清洁。

（6）每年一次对所有洁净空调机组表冷器进行一次清洗及冷凝水盘进行一次清洗消毒。每年检查一次末端高效过滤器，当阻力超过设计初阻力160Pa或已经使用3年以上提醒采购人更换。

**▲**（7）新风、净化机组每三个月至少更换一次初效过滤器；每六个月至少更换一次中效过滤器；每年至少更换一次亚高效过滤器，回风、排风过滤网。所有初效过滤器等须是铝合金边框，可清洗三次以上；过滤器尺寸必须与现有产品的要求一致。以上所需过滤器更换费用列入投标价内。

**▲**（8）每三个月更换过滤器后按规范对洁净部进行一次自测（提供书面检测报告）检测参数为：空气含尘浓度、送风量、新风量、正压值、温度、湿度、照度等。并按照规范要求，请有资质的专业第三方检测公司出具我院净化系统检验报告，其中检测项目以及手麻科、ICU需要检测的房间，按照净化系统的规范要求办理。如检测不合格，由成交供应商负责整改调试至合格，并进行第二次检测，检测费用由成交供应商支付。

5.2医用气体系统：

（1）负责联系朝阳气体公司气瓶、液氧配送工作；气瓶发放；科室用气量统计；将每月配送量，发放量做成报表交设备科入账。

（2）每日检查医用气体各机房内设施设备运行情况；排放空气压力罐废水；检查各楼层二级减压箱的气密性，压力值是否在正常范围确保设备在正常工作状态。

（3）每月巡检一次各病区设备带、吊塔、呼叫系统、气体压力监测报警系统、输液天轨等病区设施；ICU、手术室及急诊科重点科室每月巡检2次。

（4）每半年对医院气体系统主机各类电磁阀压力开关进行测试；紧固气体管路各连接处；呼叫系统软件备份；输液天轨牢固性。

（5）按要求对医用气体相关压力表（检测间隔不超6个月）、安全阀（检测间隔不超12个月）等安全附件进行检测，并承担相应检测费用。

（6）每年对空气压缩机组进行一次系统保养，更换空气滤芯、精密过滤器、油过滤器、油气分离器、润滑油。所需费用由成交供应商支付。

**▲**6.所有巡检、维护保养、维修工作均需填写相应工单，并由相应科室负责人签字确认。每月将工单、检测报告（若有）、交接班纪律等资料汇总整理后交设备科进行考核存档。

**▲**7.项目实施人员严格执行国家洁净手术部建筑技术规范《GB50333-2013》，定职技能符合《GB50333-2013》及医院维护管理要求。按照医院管理要求着工作服，佩戴工作证。

8.保养、维修所用主要配件必须是国家标准的优质产品。

9.每月根据提供医用气体、净化系统运行安全隐患问题和持续性改进提供建设性意见方案。

**▲**10.至少1名工程师提供24小时驻场服务。

**四、考核标准**

|  |
| --- |
| 医用气体、净化系统维保项目综合考核表 |
| 序号 | 考核项目 | 分值 | 考核细则 | 得分 |
| 1 | 服务效率 | 20 | 1、维修工作不认真，不能及时排除故障，出现返修情况，出现一次扣2分；2、工作完成后不清理现场，旧配件、工具不及时归位，出现一次扣2分； |  |
| 2 | 服务态度 | 40 | 1、接到科室报修后，态度恶劣，推诿拒绝处，出现一次扣5分；2、接到报修后未按规定时间到达现场，故意拖拉没有时间概念，出现一次扣3分；3、对科室反应的问题没有及时回复，出现一次扣2分； |  |
| 3 | 日常工作 | 20 | 1、巡检、维修后未填写相应工单，每少一份扣5分；2、压力表、安全阀未按规定检测，净化区域未按规定检测出现一次扣10分； |  |
| 4 | 劳动纪律 | 20 | 1、迟到或早退出现一次扣5分；2、无故旷工出现一次扣10分；3、未按规定着装出现一次扣2分； |  |
| 5 | 总分 | 100 | 得分 |  |

注：本补遗文件作为竞争性比选文件的组成部分，竞争性比选文件凡涉及本内容的，均按本通知调整执行。请各供应商自行下载，不管下载与否均视为供应商已全部知晓。

               采 购 人：重庆市第十三人民医院

采购代理机构：西恒工程咨询集团有限公司

              2024年9月12日