**项目名称：仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次**

**工程聘请沉降监测单位**

**招标文件**

**招 标 人： 重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司（盖章）**

2024年9月

目 录

第一篇 投标人须知 - 4 -

第二篇 合同条款 - 15 -

第三篇 投标文件格式要求 - 20-

## **仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位**

**招标公告**

## 1. 招标条件

本项目为仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位事宜，招标人为 重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目首开区一批次工程沉降监测事宜进行招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目地点：重庆市武隆区仙女山街道宏泰路8号

2.2项目内容：仙山里项目首开区第一批次建筑面积约14.81万平方米（一期第一批次23111.27平方米，二期第一批次23771.21平方米，三期第一批次101253.73平方米）。本次招标范围为仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位。

2.3招标范围：完成仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程沉降监测相关事宜，工作内容包括但不限于：对现场进行基础沉降观测及边坡变形移位观测（其中包括建（构）筑主体监测垂直位移，边坡挡墙监测水平、垂直位移等），监测时间为施工期及项目竣工验收后两年，并出具满足规范及验收要求的监测报告。

2.4监测要求：满足国家、地方及行业的相关规范要求。

2.5监测周期：施工期及项目竣工验收后两年，具体开始时间，以招标人书面通知时间为准。

2.6最高限价：本项目采用总价包干的模式进行取费，投标总限价为230000元；**投标单位带方案报价，方案要求：必须满足国家技术规范、标准、规程和验收要求进行监测，工程量不调整。投标人带方案报价，清单工程量自行申报，不因现场实际施工工程量大于清单工程量而增加任何费用(甲方原因造成的工程量增加除外)。如实际实施范围或内容较合同约定减小（少），结算按实扣减。**投标总报价不得超出本项目给出的最高限价，否则作废标处理。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具有有效的营业执照；

3.2 资质要求：测量乙级及以上资质和勘测甲级资质共同满足；

3.3 2021年1月1日起至投标截止日止（以合同签定时间为准），至少完成过1个及以上的房建项目沉降观测业绩；

3.4 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加的投标人，请于公告发布之日起至提交首次响应文件截止时间之前，在重庆文投集团官网（http://www.cqciig.com/index.htm）或行采家官网（https://www.gec123.com/）下载本项目招标文件以及清单图纸、补遗等开标前公布的所有项目资料，无论领取或下载与否，均视为已知晓所有内容。

## 5．投标截止和开标时间及地点

5.1本项目投标文件递交的截止时间：2024年9月24日15时30分（北京时间）。投标文件递交地点：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司（重庆市武隆区仙女山镇银杏大道157号3栋）。

5.2投标文件的提交方式：现场递交，已我司签收文件的时间为准。

5.3逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 6. 联系方式

名称：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司

地址：重庆市武隆区仙女山镇银杏大道157号3栋

联系人：李女士

电话：18883734518

**第一篇 投标人须知**

**投标人须知前附表**

| **条款号** | **条款名称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 招标人 | 招标人：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司  联系人：李女士  电话：18883734518 |
| 2 | 项目名称 | 仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位 |
| 3 | 项目地点 | 重庆市武隆区仙女山街道宏泰路8号 |
| 4 | 项目内容 | 仙山里项目首开区第一批次建筑面积约14.8万平方米（一期第一批次23111.27平方米，二期第一批次23771.21平方米，三期第一批次101253.73平方米）。本次招标范围为仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位。 |
| 5 | 资金来源 | 业主自筹 |
| 6 | 出资比例 | / |
| 7 | 资金落  实情况 | 已落实 |
| 8 | 招标范围 | 完成仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程沉降监测相关事宜，工作内容包括但不限于：对现场进行基础沉降观测及边坡变形移位观测（其中包括建（构）筑主体监测垂直位移，边坡挡墙监测水平、垂直位移等），监测时间为施工期及项目竣工验收后两年，并出具满足规范及验收要求的监测报告。 |
| 9 | 监测周期 | 监测周期：施工期及项目竣工验收后两年，具体开始时间，以招标人书面通知时间为准。 |
| 10 | 监测要求 | 满足国家、地方及行业的相关规范要求。 |
| 11 | 踏勘现场 | 各投标人自行踏勘，现场联系人：张老师13708333836 |
| 12 | 招标文件  的获取 | 请于2024年9月13日起在重庆文投集团官网(http://www.cqciig.com/index.htm）或行采家官网（https://www.gec123.com/）下载招标文件。 |
| 13 | 投标人提出问题的截止时间 | 投标人在收到招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清，图纸尺寸标注不明以及存在错、碰、漏、缺、概念模糊和有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等应在 2024年9月18日12：00时前将要求澄清的问题以电子邮件形式发送至招标人（邮箱：289068604@qq.com）并**必须电话确认**，逾期的书面质疑招标人均不予解答。 |
| 14 | 招标人书面澄清的时间 | 招标人书面澄清的时间：招标人在2024年9月19日17时前对所有投标人提出的问题在重庆文投集团官网(http://www.cqciig.com/index.htm）或行采家官网（https://www.gec123.com/）进行统一回复。 |
| 15 | 分包 | 不允许 |
| 16 | 构成招标文件的其他材料 | 招标人发出的答疑及补遗书 |
| 17 | 递交投标文件截止时间及地点 | 递交时间：2024年9月24日15时00分至15时30分（北京时间）  截止时间：2024年9月24日15时30分（北京时间）  递交地点：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司（重庆市武隆区仙女山镇银杏大道157号3栋） |
| 18 | 投标报价 | 本项目投标报价由投标人结合项目情况、自身实力和市场行情自行**填报**。  本项目投标最高限价：本项目采用**总价包干的模式**进行取费，投标总限价为230000元，**投标单位带方案报价，方案要求：必须满足国家技术规范、标准、规程和验收要求进行监测，工程量不调整。投标人带方案报价，清单工程量自行申报，不因现场实际施工工程量大于清单工程量而增加任何费用(甲方原因造成的工程量增加除外)。如实际实施范围或内容较合同约定减小（少），结算按实扣减。**投标总报价不得超出本项目给出的最高限价，否则作废标处理。  备注：投标人填报的总报价保留到小数点后2位。（单位：元） |
| 19 | 投标保证金递交与退还 | 本次招标不提交投标保证金。 |
| 20 | 投标有效期 | 60 日历天（从提交投标文件截止日起计算） |
| 21 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许 |
| 22 | 投标人资格要求 | **1、营业执照**：  具有有效的营业执照。  （提供有效的营业执照复印件并加盖公章）   1. **资质要求**   测量乙级及以上资质和勘测甲级资质**共同满足**  (提供有效的资质文件复印件并加盖公章)  **3、业绩要求**  2021年1月1日起至投标截止日止（以合同签定时间为准），至少完成过1个及以上的房建项目沉降观测业绩。  （提供有效的合同**及对应发票**的复印件并加盖公章） |
| 23 | 投标文件的份数 | 投标文件**贰份**（正副本各一份） |
| 24 | 投标文件的组成和装订 | 一、投标文件的组成：  1、投标函部分：  1）投标承诺函  2）法定代表人身份证明及授权委托书  3）投标人资格要求  二、装订  所有投标文件不论使用任何方式进行装订，必须保证投标文件装订牢固，否则，招标人对由于投标文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。  投标函部分由比投标人自行装订成册。  三、投标文件要求签字或盖章处应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章，并加盖投标人的单位公章。 |
| 25 | 投标文件的密封 | 1.投标文件袋使用“投标函部分”袋。由投标人自备。  2. 投标函部分装入“投标函部分”袋中，密封并在袋上加盖投标人单位章，密封袋的封口须加盖投标人公章，同时“投标函部分”大袋应按本表第27条的规定写明相应内容。  3．如果“投标函部分”袋未按上述规定封装，招标人应当拒绝接收。 |
| 26 | 封套上写明 | 投标人名称： ；  投标人地址：  项目名称：  在2024年9月24日15时30分前不得开启（规定的开标时间） |
| 27 | 是否退投标文件 | 否 |
| 28 | 开标时间和地点 | 开标时间：2024年9月24日15时30分  开标地点：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司（重庆市武隆区仙女山镇银杏大道157号3栋） |
| 29 | 项目结算 | **总价包干，最终结算金额=中标总价** |
| 30 | 开标程序 | 1、宣布开标纪律；  2、公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派代表到场；  3、由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况，如发现“投标函部分”袋未按要求密封和标记的，投标文件将退还给投标人。  4、投标文件开启顺序：随机开启。  5、由工作人员实施开启，当众开启“投标函部分”袋，公布投标人名称、投标报价、质量要求及人员配备及其他内容。投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录表上签字确认。  开标会结束。 |
| 31 | 服务费支付 | 详见合同条款 |
| 32 | 确定中标候选人 | 总报价得分由高到低排名前三名为中标候选人。 |
| 33 | 重新招标 | （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；  （2）经评标委员会评审后否决所有投标的；  （3）经评审后，如有效投标人不足三个的，且使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标，招标人将重新组织招标。 |
| 34 | 二次招标和不再招标 | 重新招标后投标人仍少于3个，按法定程序开标和评标，确定中标人。经评审无合格投标人，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。 |

**一、费用**

参与的投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用，不论招标结果如何，招标人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

**二、投标资格**

详见投标人须知前附表第22条《投标人资格要求》

**三、招标文件**

1、招标文件由投标人须知（含前附表）、合同主要条款和投标文件格式要求三部分组成。

2、招标人所发出的一切有效的书面通知、修改及补充，都是招标文件不可分割的部分。

3、招标文件的解释

投标人如对招标文件有疑问，必须以书面形式在规定时间内向招标人要求澄清，招标人可视具体情况做出处理或答复。如投标人未提出疑问，视为完全理解本招标文件。一经进入开标程序，即视为投标人已详细阅读全部文件资料，完全理解招标文件所有条款内容并同意放弃对这方面有不明白及误解的权利。

**四、招标要求**

1、投标人提交的投标文件由以下部分和投标人所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成。具体内容详见申请人须知前附表第24项。

2、投标有效期：从提交投标文件截止日起60天。

3、投标报价

详见投标人须知前附表18项：投标报价

项目结算

详见投标人须知前附表29项：项目结算

4、提交投标文件的份数和签署：详见投标人须知前附表第23项。

5、投标文件的递交

（1）投标文件的密封与标记

详投标人须知前附表

（2）投标文件投递截止时间

详见投标人须知前附表

6、投标人参与人员

**参加开标会的投标人的法定代表人或其授权的代理人应当随身携带本人身份证（原件），授权的代理人还应当随身携带法定代表人授权书（原件），以备核验其合法身份。投标人未派代表参加开标会的，其投标文件的有效性不受影响，但视同认可整个开标过程及评审结果。**

**五、开标程序**

详前附表

**六、评审方法及中标原则**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | **评审标准** |
| 1 | 初  步  评  审 | 投标人名称 | 与营业执照一致 |
| 投标函签字盖章 | 有法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖单位公章。 |
| 投标文件格式 | 符合第三篇 “投标文件格式”的要求，字迹清晰可辩。  投标承诺函的所有内容齐全完整，内容符合招标文件规定； |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价。 |
| 投标文件的签署 | 投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字或盖章齐全。 |
| 委托代理人 | 投标人法定代表人的委托代理人有法定代表人签署的授权委托书，且其授权委托书符合招标文件规定的格式。 |
| 营业执照及资质文件 | 符合第一篇“投标人须知”第22条 |
| 业绩要求 | 符合第一篇“投标人须知”第22条 |
| 投标内容 | 符合第一篇“投标人须知”第8条 |
| 服务期 | 符合第一篇“投标人须知”第9条 |
| 质量要求 | 符合第一篇“投标人须知”第10条 |
| 权利义务 | 符合 “合同条款及格式”规定，投标文件不应附有招标人不能接受的条件。 |
| 投标报价 | 符合招标文件给出的范围，且投标报价不得高于招标人公布的最高限价。 |
| 实质性要求 | 符合招标文件中规定的其他实质性要求。 |
| 2 | 详细评审 | 评标程序 | 初步评审合格的投标人中，报价最低的成为第一中标候选人，报价次低的成为第二中标候选人，依次类推。 |
| 3 | 评标结果 | | 3.1.1除第一章“投标人申请须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按**经评审的最低投标价法**推荐中标候选人。  3.1.2评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。 |

3、无效投标文件，招标人评审时，投标人或其投标文件出现下列情况之一者，应为无效投标：

（1）经招标人按须知第六条第1小条规定标准进行初步评审，有一项不符合评审标准的，其投标文件作为无效投标文件。

（2）投标文件附有招标人不能接受的条件的。

（3）投标文件出现招标文件规定的其他废标条款的情况。

4、中标原则：

初步评审合格的投标人中，报价最低的成为第一中标候选人，报价次低的成为第二中标候选人，依次类推。

5、定标办法：第一中选候选人若放弃中标，在招标文件规定时间内不与发包人签定合同的，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形的，招标人将没收其投标保证金。招标人可以按照现场开标结果提出的中标候选人排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新进行招标。

**七、中标通知**

1、投标结束5日内，招标人将以书面形式发出《中标通知书》。《中标通知书》一经发出即发生法律效力。

2、《中标通知书》将作为签订协议的依据。

3、签订合同时，根据需要，招标人有权提出对技术条件发生变化的项目作局部调整或变更数量。

**八、签订合同**

1、中标人按《中标通知书》指定的时间、地点与招标人签订合同。

2、招标文件、中标人的投标文件及有效承诺文件等，均为签订合同的依据。

3、如中标人放弃中标项目或在签订合同时改变中标状态，将取消其中标资格。

**第二篇 合同条款**

**仙山里（一期、二期、三期）项目**

**首开区一批次沉降监测合同**

仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位

项目名称 ：仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程沉降监测合同

发包方（甲方）：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司

重庆中域财众置业有限公司

承包方（乙方）：

签订时间 ：2024年 月 日

签订地点 ：重庆市武隆区仙女镇

**仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次沉降监测合同**

发包方（甲方）：重庆中域财众旅游文化产业投资有限公司（甲方1）

重庆中域财众置业有限公司（甲方2）

承包方（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，遵循平等自愿、诚实信用的原则，双方就本项目首开区一批次沉降监测事宜协商一致，订立本合同，以咨共同遵守。

**第一条:工程概况**

1.1工程名称：仙山里（一期、二期、三期）项目首开区第一批次工程

1.2工程地点：重庆市武隆区仙女山街道宏泰路8号

1.3建设规模：仙山里项目首开区第一批次建筑面积约14.8万平方米，其中仙山里项目一期第一批次23111.27平方米，仙山里项目二期第一批次23771.21平方米，仙山里项目三期第一批次101253.73平方米；**地基基础设计等级为甲级**。

1.4工程内容：建筑物沉降监测（包含：基础沉降观测及边坡变形移位观测）。

1.5监测周期：施工期及项目竣工验收后两年，具体开始时间，以招标人书面通知时间为准。

1.6技术要求：

（1）《工程测量规范》（GB50026-2007）；

（2）《建筑变形测量规范》（JGJ/8-2016）；

（3）《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2009）；

（4）《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）；

（5）《国家一、二等水准测量规范》（GB/T12897-2006）；

（6）《国家三、四等水准测量规范》（GB/T12898-2006）；

（7）《岩土工程监测规范》（YS5229-96）；

（8） 合同约定等。

**第二条:服务内容**

**2.1服务内容：完成仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程沉降监测相关事宜，工作内容包括但不限于：对现场进行基础沉降观测及边坡变形移位观测（其中包括建（构）筑主体监测垂直位移，边坡挡墙监测水平、垂直位移等）。**

**2.2监测周期**：**施工期及项目竣工验收后两年**。

**数据采集检核频率**：

|  |  |
| --- | --- |
| 监测项目 | 检测点布置及检测频率 |
| 建筑物沉降监测（包含：基础沉降观测及边坡变形移位观测） | 以JGJ-8-2016 《建筑变形测量规范》中要求的检测点布置及检测频率要求为准。 |

**2.3方案要求：必须满足国家技术规范、标准、规程和验收要求进行监测，工程量不调整。投标人带方案报价，清单工程量自行申报，不因现场实际施工工程量大于清单工程量而增加任何费用(甲方原因造成的工程量增加除外)。如实际实施范围或内容较合同约定减小（少），结算按实扣减。**

**第三条:收费标准及支付方式**

**3.1收费标准：**

1. 本工程监测费采用总价包干的模式。本合同含税总价为： 元（大写： 元整） ，不含税总价： 元（大写： ），增值税税率： %。如在合同签订及签订后，如因国家税收政策调整，增值税税率发生变化的，本合同不含税价格不变，增值税税率相应调整。
2. 该含税包干总价包括但不限于：监测所需的人工费、设备进出场费、沉降观测水准基点埋设费、沉降观测费点埋设费、观测费、资料整理费、出报告费、工程验收配合费、水电费、利润、税金及安全文明施工费等全部费用，不再因任何理由予以调整。

（3）若国家税务政策发生变化，相关增值税率下调，已开票部分的合同价款按照原税率进行结算，未开票部分按照不含税价格及变更后的增值税税率进行结算，税率根据国家政策变化做相应调整。

**3.2付款方式：**

（1）合同签订后，15个日历天内，甲方向乙方支付合同金额20%的预付款；其中甲方1支付金额为 元，甲方2支付金额为 元。

（2）竣工验收1年后，15个日历天内，甲方向乙方支付合同金额40%的进度款；其中甲方1支付金额为 元，甲方2支付金额为 元。

（3）乙方提供正式的监测报告后，15个日历天内，甲方向乙方支付合同剩余金额40%的尾款；其中甲方1支付金额为 元，甲方2支付金额为 元。

（4）甲方1、甲方2支付金额的计算方式：合同含税总价/首开区一批次的总面积\*对应一批次期数面积\*支付比例。

（5）甲方每次付款前，乙方须提供等额合法有效增值税专用发票，否则甲方有权不予付款，因乙方未及时提供发票原因致使甲方逾期付款的责任由乙方承担。

**3.3乙方收款账号：**

单位名称：

纳税人识别号：

开户银行：

银行账号：

电话：

地址：

**第四条:甲方和乙方的责任**

4.1甲方的责任

4.1.1在乙方监测数据采集间隔周期内，甲方应组织做好现场巡查等相关工作，当有异常情况时应及时通知乙方。

4.1.2 甲方按本合同第二条规定的内容，尽量协助乙方收集必要的资料，对完全由甲方提供的资料，甲方对其完整性、正确性及时限性负责。

4.1.3 在本合同开始执行时，甲方需协调乙方与周边单位的联系工作。

4.1.4 遵守本合同双方约定的条款，按时足额支付监测费用。

**4.2 乙方的责任**

4.2.1乙方现场负责人 (联系方式 )，按国家规范及地方相关职能部门要求的内容、时间、数量向甲方交付报告、成果、文件，并对其质量负责。

4.2.2乙方对报告、成果、文件出现的遗漏或错误负责修改补充；由于乙方的遗漏、错误造成工程质量事故，乙方应承担相应的法律及经济责任。

4.2.3严格执行国家、重庆市的关于监测的有关规范、规程和标准。乙方的监测时间、方法、成果必须满足规范要求。

4.2.4根据甲方确定的监测时间，按上级有关通知的时间组织测量工程技术人员进场布置测点，定时观测。整理资料，按照业主及规范要求出具监测报告。

4.2.5按相关安全法规做好安全保卫工作，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在观测过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等一切安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担，造成甲方损失的，另行承担赔偿。

4.2.6乙方应做到文明工作，处理好与其他在建专业施工队伍关系，同时遵守甲方现场管理规定，保证工作场地的清洁卫生管理的规定，做到工完场清。

4.2.7乙方如在观测过程中损坏甲方现场的其他工程成品及半成品，乙方应赔偿损失，甲方有权在观测结算款中扣除，不足扣除时，有权向乙方追偿。

**第五条:违约责任**

5.1 由于甲方提供的资料不准确、文件错误等造成服务周期延误或返工时，除服务周期顺延外，甲方应向乙方支付停工费，造成质量、安全事故时，由甲方承担法律责任和经济责任。

5.2 乙方交付的报告、成果、文件达不到甲方要求时，要求乙方返工，乙方按甲方要求时间返工完成，并且应符合规范要求，返工费由乙方自行承担，并承担法律责任和经济责任；若返工后仍达不到约定条件的，甲方可以要求乙方无条件退场，并根据因此造成的损失程度向甲方支付赔偿金。

**第六条**:本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有相同的法律效力。

**第七条:其他约定事项：**

在监测过程中，若发生一些不可预见、不可抗力的因素，双方本着实事求是、诚信的原则进行协商。

**第八条:**本合同发生争议时，甲乙双方应及时协商解决，协商不成时，向项目所在地法院起诉。

**第九条:合同的生效与终止**

9.1本合同自双方签章后生效；双方履行完合同规定的义务后，全部成果交接完毕和监测工程费结算完成后，本合同终止。

9.2本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

9.3本合同其他特殊说明： 无 。

9.4甲方可以选择如下方式通知乙方，无论采取何种方式，均视为已通知乙方：

(1)电话方式：联系人： 联系电话：

(2)书面通知：收件人： 身份证号：

(3)邮寄方式：收件人： 地址：

邮政编码：

采用邮寄方式的，自甲方将通知文件交邮之日起届满4日，即视为乙方已收到。（须EMS）

附件：投标报价方案

|  |  |
| --- | --- |
| 发包方： （甲方1） | 发包方： （甲方2） |
| 法定代表人（签章）： | 法定代表人（签章）： |
| 联 系 人： | 联 系 人： |
| 电　　话： | 电　　话： |
|  | |
| 承包方： （乙方） | |
| 法定代表人（签章）： | |
| 联 系 人： | |
| 电　　话： | |
| 签订日期：2024年 月 日 | |

**第三篇 投标文件格式要求**

**仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位**

**投 标 文 件**

**投标函部分**

**投标人： 　　　　 　　（盖单位章）**

**法定代表人或其委托代理人： 　　 　（签字）**

年 月 日

**一、投标承诺函**

（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究仙山里（一期、二期、三期）项目首开区一批次工程聘请沉降监测单位招标文件的全部内容，愿以含税包干总报价为 元（大写： ），税率 %，按合同约定完成工作。

2.我方将接受并遵守招标文件所规定的各项条款。

3.一旦我方中标，我方保证按招标文件的要求，按时按量完成该项目相关监测工作。

4.一旦我方中标，我方保证严格按国家现行规范及有关规定进行相关监测工作。

5.一旦我方中标，我方将派出 作为本项目负责人，并保证按招标文件中承诺的项目工作组人员组织工作，提供完善的配合服务，如确需变更工作组人员，必须征得你方的同意。

6.我方同意在招标文件规定的投标有效期内，本投标文件对我方始终有约束力。

7.我方的回标文件若未中标，同意按招标文件规定无补偿金和工本费要求，并且按要求返还和删除相关资料和电子文档。

8.除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

单位地址：

日期： 年 月 日

**二、法定代表人身份证明书**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件

（双面）

投标人： （盖单位公章）

年 月 日

**授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标单位名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改仙山里（一期、二期、三期）项目聘请工程沉降监测单位（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明，法定代表人和代理人的身份证复印件。

代理人的身份证复印件

（双面）

法定代表人身份证复印件

（双面）

投标人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

代 理 人： （签字）

身份证号码：

日期： 年 月 日

注：1、法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。

**三、投标人资格要求**

**（按照招标文件第一篇投标人须知第22条投标人资格要求提供相应材料）**

**四、投标报价方案**

**（格式自拟）**

**方案要求：必须满足国家技术规范、标准、规程和验收要求进行监测，工程量不调整。投标人带方案报价，清单工程量自行申报，不因现场实际施工工程量大于清单工程量而增加任何费用(甲方原因造成的工程量增加除外)。如实际实施范围或内容较合同约定减小（少），结算按实扣减。**