渝湘复线高速公路施工总承包合同后续专项工程（彭酉项目-房建工程）钢结构、暖通、消防工程专业分包比选公告

## 1．比选条件

本比选项目渝湘复线高速公路施工总承包合同后续专项工程（彭酉项目-房建工程）钢结构、暖通、消防工程专业分包，该项目准备组织实施，业主及比选人为重庆公路养护工程（集团）有限公司。现比选人委托重庆国际投资咨询集团有限公司作为本项目招标代理对该项目钢结构、暖通、消防工程专业分包进行公开竞争性比选。

## 2．项目概况与比选范围

2.1 建设地点：重庆市彭水县

2.2 项目概况与建设规模：渝湘复线高速公路施工总承包合同后续专项工程（彭酉项目-房建工程）工程范围为：彭酉路K15+270至K27+340（初步设计桩号）、彭酉路K15+270至K26+411（施工图桩号）房建工程及室外附属工程。包含：摩围山管理分中心（收费站）、阿依河服务区、阿依河收费站（含养护工区），房建总建筑面积约17324.3㎡（暂定，最终面积以经审定的图纸为准）。

2.3 本次比选项目合同估算金额：不含税总金额约1135.46万元（其中钢结构工程部分约457.24万元、暖通工程部分约332.72万元、消防工程部分约345.5万元）。

2.4 比选范围：包含摩围山管理分中心（收费站）、阿依河服务区、阿依河收费站（含养护工区）的钢结构工程、暖通工程、消防工程的全部施工任务。其中，钢结构工程，包含不限于以下主要工作内容：预埋铁件，钢结构制作、运输、安装、检测及其它装饰工程等施工，施工图二次深化设计需通过原设计单位认可。收费站天棚水平投影面积合计2288.32㎡（其中摩围山收费站天棚1312㎡、阿依河收费站天棚976.32㎡），建筑高度10m，最大跨度12m，钢框架结构。主要由钢柱、钢梁、铝镁锰合金板、钢梯、钢走道等金属结构工程和双面银白色铝板顶棚、铝板包柱等墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程等构成，钢结构总重量约329.5t（其中摩围山收费站天棚约188.8t、阿依河收费站天棚约140.7t）；暖通工程，包含不限于以下主要工作内容：暖通设备和风管及附件安装等工程施工，施工图优化设计需通过原设计单位认可；消防工程，包含不限于以下主要工作内容：自动报警系统、消防火灾监控系统、烟气报警系统、消防设备电源监控系统、电气火灾监控系统等消防电气工程和消防水工程等消防工程施工。具体详见施工图、工程量清单等比选文件和相关附件资料。

2.5 工期要求：总工期约3个月，其中钢结构工程60天（钢结构制作25天，钢结构安装（含装饰、屋面、防水等）35天，以先到为准），暖通工程60天，消防工程60天，预计进场时间2024年1月，各分部分项工程具体进场时间和工期以甲方通知时间为准（如遇特殊情况，工期顺延）。

缺陷责任期要求：24个月。

## 3．竞选人资格要求

3.1 本次比选要求竞选人须具备以下条件：

3.1.1 本次比选要求竞选人具备的资质条件：

（1）具备独立法人资格，具有有效的营业执照。

（2）同时具备建设行政主管部门颁发的钢结构工程专业承包三级及以上资质和消防设施工程专业承包二级及以上资质。

（3）具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

3.1.2 本次招标要求竞选人具备的业绩条件：竞选人在2020年1月1日起至竞选截止日止（以合同签订时间为准）完成过不少于1个类似项目施工业绩（业绩内容须包含钢结构工程和消防工程）；

业绩规模要求：钢结构工程和消防工程的合同金额在700万元及以上。

注：（1）若提供1个业绩同时包含钢结构工程和消防工程，且钢结构工程和消防工程部分的合同金额在700万元及以上，视为满足比选文件要求。

（2）若提供1个钢结构工程业绩和1个消防工程业绩，且钢结构工程加消防工程的合同金额累计在700万元及以上，视为满足比选文件要求。

3.1.3 竞选人还应在其他等方面具有相应的施工能力，详见比选文件第二章竞选人须知前附表第1.4.1项内容。

3.2 本次比选 不接受 联合体竞选。

注：与比选人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加竞选。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目竞选，否则，相关竞选均无效。

## 4、竞争性比选文件的获取

凡有意参加竞选者，无须报名，请于2023年12月21日起至竞选截止时间期间，登录重庆市公共资源交易网（网址：https://www.cqggzy.com）直接下载比选文件、答疑补遗等所有开标前发出的有关电子文件资料，不论竞选人下载与否，比选人都视为竞选人全部知晓有关比选过程和所有事宜。在比选公告发布至竞选截止时间期间，各潜在比选人应随时关注重庆市公共资源交易网（网址：https://www.cqggzy.com）上比选人发布的与本项目比选相关的内容。

## 5．竞选文件的递交

5.1 竞选文件递交截止时间（竞选截止时间）为2023年12月28日9时30分，地点在重庆市公共资源交易中心（重庆市渝北区青枫北路6号渝兴广场B10栋2层），具体房间号见开标当日指示牌。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照比选文件要求密封的竞选文件，比选人将予以拒收。

## 6、发布公告的媒介

本次比选公告在重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/）、重庆高速公路集团有限公司招投标管理平台（http://cqgsbid.cegc.com.cn:7900）、重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）上发布。

## 7．联系方式

比选人：重庆公路养护工程（集团）有限公司

地址：重庆市沙坪坝区梨高路4号

联系人：廖老师

联系电话：023-89186751

比选代理机构：重庆国际投资咨询集团有限公司

地址：重庆市江北区五里店五简路2号重庆咨询大厦A栋

联系人：陈老师

联系电话：023-67107374