**重庆市交通职业学校**

**绿化养护及植物租摆项目**

**竞争性比选文件**

**重庆市交通职业学校**

**2021年9月**

重庆市交通职业学校绿化养护及植物租摆项目

竞争性比选文件

本项目重庆市交通职业学校绿化养护及植物租摆项目准备组织实施，重庆市交通职业学校计划以竞争性比选方式确定合作单位，具体情况如下：

一、项目概况

### 1.项目名称：重庆市交通职业学校绿化养护及植物租摆项目。

1. 项目概况：重庆市交通职业学校内所属绿化区域的日常综合养护、办公区域植物租摆工作，计划合作期限为1年（时间从中标人与招标人正式签订合同之日算起），现对以上工作内容进行公开竞争性比选选择合作单位。

### 二、最高限价（含税）、支付方式

### 最高限价：重庆市交通职业学校绿化区域的日常综合养护最高限价为

### 18.2万元/年，植物租摆最高限价为3872元/月（具体内容详见植物租摆明细清单）。

2.支付方式：在合同签订后，中标人按要求安排工作人员到位正常运作后，结算周期按季度支付。

### 三、竞标范围及工作要求

(一)、绿化综合养护范围

1.学校内所属绿化区域的树木、常绿乔木、花卉、花灌木、灌木、绿篱等和草坪的灌溉、修剪和病虫害杂草防治、施肥、修补等日常综合养护工作，其中预估常乔木约1000株，灌木及草坪面积约26000平方米。为保证养护管理到位，中标单位应配备专职养护人员，做好日常绿化养护工作，招标人不提供食宿，相关费用由中标单位自行负责。

### 2.绿化综合养护工作要求

2.1绿地中成片种植的彩叶植物或开花灌木色块清楚，线条整齐。每年整形不少于6次。

2.2修剪、捆扎等方法整修成特定形状的灌木。

2.3叶片叶色正常、叶大而肥厚、不黃叶、不焦叶、不卷叶不落叶、无明显虫屎、虫网、被虫咬食叶片数量、每株在10%以下。

2.4枝干树干挺直、倾斜度不超过10度,树干基部无蘖芽滋生、枝干粗壮、无明显枯枝、死桩、基本无蛀干害虫的活卵活虫,介壳虫在主、侧枝上基本无活虫。

2.5树冠完整美观、分枝点合适、側枝分布均匀、枝条疏密适当，内膛不乱，通光透光。

2.6行道树分枝点高低、树高、冠幅基本一致，无连续两株缺株、相邻5株的高差<10%。

2.7花灌木着花率高、开花繁茂、无落花落蕾现象。色块灌木无缺株断行、覆盖度达100%，色块分明，线条清晰流畅。

2.8绿篱、造型灌木形状轮廓清晰,表面平整,圆滑、不露空缺、不露枝干、不露捆扎物。

2.9藤本长藤分布合理、枝叶覆盖均匀、附着牢固、覆盖度达85%以上。

2.10草坪生长茂盛、叶色正常、基本无秃斑、无枯草层、无杂草、无病虫害、覆盖度达98%以上，留茬高度经常保持在6-8cm。

2.11原则浇水应根据不同植物生物学特性、树龄、季节、土壤干湿程度确定，做到适时、适量、不遗，每次浇水要浇足浇透。

2.12夏季高温季节应在早晨和傍晚进行、冬季宜午后进行。

2.13雨季应注意排涝、及时排出积水。

2.14为确保园林植物正常生长发育，要定期对树木、花卉、草坪等进行施肥。施肥应根据植物种类、树龄、立地条件、生长情况及肥料种类等具体情况而定。

2.15修剪应根据树种习性、设计意图、养护季节、景观效果为原则，达到均衡树势、调节生长、姿态优美、花繁叶茂的目的。

2.16草坪的修剪草坪的修剪高度应保持在6-8cm,当草高超过12cm时必须进行修剪，草坪修剪次数不少于3次/年。

2.17修剪时间落叶乔、灌木在冬季休眠期进行，常绿乔、灌木在生长期进行。绿篱、造型灌木、色块灌木、草坪等按养护要求及时进行，修剪的剪口或锯口平整光滑，不得劈裂不留短桩。

2.18要掌握园林植物病虫害发生规律，在预测、预报的指导下对可能发生的病虫害做好预防，已经发生的病虫害要及时治理、防止蔓延成灾，病虫害发生率应控制在10%以下。

2.19松土土壤板结时要及时进行松土，松土深度5-10cm为宜。草坪应用打孔机松土，每年不少于2次。

2.20除草掌握“除早、除小、除了”的原则，随时清除杂草除草必须连根剔除，绿地内应做到基本无杂草，草坪的纯净度应达到95%以上。

2.21保持绿地植物的种植量，缺株断行应适时补栽，补栽应使用同品种、

(二)、办公区域植物租摆约169盆，见下表。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **重庆市交通职业学校植物租摆明细清单** | | | | | | | |
| 序号 | 摆放地点 | 植物名称 | 规格（米） | 数量（盆） | 最高限价单价（元） | 最高限价金额（元） | 备注 |
| **办公楼区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 办公楼502 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 | 50 |  |
| 2 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |  |
| 3 | 办公楼503 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 | 50 |  |
| 4 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |  |
| 5 | 办公楼506 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 | 50 |  |
| 6 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |  |
| 7 | 办公楼507 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 | 50 |  |
| 8 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |  |
| 9 | 办公楼5楼过道 | 多头青叶铁 | 1.5 | 4 | 25 | 100 |  |
| 10 | 办公楼512会议室 | 夏威夷 | 1.5 | 2 | 25 | 50 | 2大4小 |
| 11 | 红掌 | 0.4 | 4 | 15 | 60 |
| 12 | 办公楼520会议室 | 夏威夷 | 1.5 | 1 | 25 | 25 | 1大2小 |
| 13 | 碧玉 | 0.4 | 2 | 8 | 16 |
| 14 | 1楼连廊 | 多头青叶铁 | 1.5 | 5 | 25 | 125 |  |
| 15 | 2楼-5楼连廊 | 绿宝 | 1.5 | 8 | 25 | 200 | 共4层，每层2大 |
| 16 | 办公楼4楼会议室 | 夏威夷 | 1.5 | 1 | 25 | 25 | 1大2小 |
| 17 | 碧玉 | 0.4 | 2 | 8 | 16 |
| 18 | 办公楼3、4楼过道 | 绿宝 | 1.5 | 8 | 25 | 200 |  |
| 19 | 中庭电梯旁 | 绿宝 | 1.5 | 9 | 25 | 225 |  |
| 20 | 办公楼1楼综合大厅 | 多头青叶铁 | 1.5 | 4 | 25 | 100 |  |
| 21 | 多功能厅 | 幸福树 | 1.8 | 2 | 35 | 70 | 2大4小 |
| 22 | 万年青 | 1.2 | 4 | 18 | 72 |
| 23 | 学术报告厅 | 幸福树 | 1.8 | 2 | 35 | 70 |  |
| 24 | 办公楼2楼接待室 | 发财树 | 1.5 | 2 | 25 | 50 | 2大1小 |
| 25 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |
| **教学楼区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 26 | 教学楼3楼过道 | 万年青 | 1.2 | 3 | 18 | 54 |  |
| 27 | 教学楼4楼过道 | 万年青 | 1.2 | 3 | 18 | 54 |  |
| 28 | 教学楼1407室 | 多头青叶铁 | 1.5 | 2 | 25 | 50 | 2大3小 |
| 29 | 红掌 | 0.4 | 3 | 15 | 45 |
| 30 | 教学楼1308、1408、1508教室 | 绿萝柱 | 1.5 | 12 | 25 | 300 | 各4大 |
| 31 | 教学楼1309、1409接待室 | 幸福树 | 1.8 | 1 | 35 | 35 | 1大1小 |
| 32 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |
| 33 | 教学楼2楼（科目一考场） | 绿萝柱 | 1.5 | 5 | 25 | 125 | 5大5小 |
| 34 | 红掌 | 0.4 | 5 | 15 | 75 |
| 35 | 公寓楼区域 |  |  |  |  |  |  |
| 36 | 公寓楼前台 | 大龙血树 | 1.5 | 2 | 25 | 50 |  |
| **大门区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 37 | 校区大门文化石坝子 | 橡皮树 | 1.6 | 4 | 35 | 140 |  |
| 38 | 驾校报名口 | 绿宝 | 1.5 | 2 | 25 | 50 |  |
| 39 | 校区大门左、右 | 非洲茉莉 | 1.6 | 6 | 25 | 150 |  |
| 40 | 校区大门口升旗台前 | 橡皮树 | 1.2 | 8 | 20 | 160 |  |
| 41 | 校区大门口升旗台后 | 龙须树 | 1.2 | 10 | 20 | 200 |  |
| **餐饮中心区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 42 | 餐厅门口灯台 | 苏铁 | 0.8 | 2 | 25 | 50 |  |
| 43 | 餐厅门口左右 | 幸福树 | 2 | 2 | 40 | 80 |  |
| 44 | 餐厅A、B、C区 | 绿萝柱 | 1.5 | 12 | 25 | 300 |  |
| 45 | 餐厅二楼包房过道 | 绿萝柱 | 1.5 | 3 | 25 | 75 | 3大2小 |
| 46 | 万年红 | 0.4 | 2 | 10 | 20 |
| 47 | 餐厅二楼包房（秀湖） | 绿萝柱 | 1.5 | 1 | 25 | 25 | 1大2小 |
| 48 | 万年红 | 0.4 | 1 | 10 | 10 |
| 49 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |
| 50 | 餐厅二楼包房（观音塘、金剑山、枫香湖、御湖） | 绿萝柱 | 1.5 | 4 | 25 | 100 | 各1大 |
| 51 | 餐厅二楼包房过厕所 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 | 15 |  |
| 合计 | | | | 169 |  | 3872 |  |

四、竞标人资质要求

1、具备独立法人资格，具有有效的企业营业执照；

2、竞标人不得出现经营管理信誉受限或上公开平台信誉黑名单情形；

3、如果竞标人实质上不符合比选人资格要求，即使已领取比选文件或已提交竞选文件，比选人可以随时取消其报价或中标资格，比选人对竞选人的一切损失不负任何责任；

4、本次竞争性比选不接受联合体竞标，不允许分包和转包。

五、投标文件要求

（一）参加投标的单位投标文件应包括以下内容：

1.投标函（见附件1）；

2.法定代表人（或负责人）身份证明（见附件2）；

3.授权委托书（见附件3）；

4.营业执照（或登记证书）复印件加盖本单位鲜章（原件备查）。

（二）、投标文件的封装  
 1.投标文件提供正副本各一份。  
 2.投标文件应装订成册，不得采用活页装订。否则，招标人对由于报价文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。报价文件应编制目录，并且从目录开始逐页标注连续页码。  
 3.投标文件应密封在封套中，未密封的投标文件将不予签收。  
 4.投标文件应使用不褪色的墨水书写或打印，投标文件应按竞争性比选文件的要求签章完善，禁止使用印章或签名章。如果投标文件由授权代理人签署，其代理人的授权书应按竞争性比选文件规定的格式出具，并由授权人和被授权人亲笔签名，禁止使用印章或签名章。  
 5.投标文件的任何一处涂改、行间插字或删除，均应由前款规定的投标文件签署人在修改处签署姓名并加盖投标人单位公章。  
 6.竞标人对所提供的所有报价资料均保证其真实性和合法性，如有虚假，招标人将取消其报价及中标资格；若在合同实施期间发现中标人提供了虚假资料，招标人有权单方面解除合同，或予以违约处罚并上报上级主管部门。

六、招标文件的获取

（一）竞争性比选文件获取方式：凡愿意参加的潜在竞标人，从2021年 9月 8日起至竞争性比选响应文件递交截止时间前，详见重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2）、重庆高速公路集团有限公司招投标管理平台（http://43.240.249.108:8088/PMS/）上发布的本项目竞争性比选公告中的获取方式（链接）自行下载。不管竞标人是否下载，均视为已知晓竞争性比选文件的全部内容和有关事宜。本项目不需要报名，直接投标 。

（二）竞争性比选公告及结果公示将在重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2）、重庆高速公路集团有限公司招投标管理平台（http://43.240.249.108:8088/PMS/）上发布。

七、投标文件的递交

提交标书截止时间：2021年 9 月 14 日，上午10:30（北京时间)。投标文件必须于规定时间内递交至重庆市交通职业学校综合楼办公楼515室，逾期送达的、未送达指定地点的、未按文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

八、开标

1．开标方式：现场开标

2．开标时间：2021年 9 月 14 日，上午10:40 (北京时间)

3．开标地点：重庆市交通职业学校综合办公楼512室。

九、评标

（一）我单位负责组织对各参加投标单位的投标文件评定，本项目采用最低价中标法，评标委员会按本项目报价单价由低到高的顺序进行评审。

（二）中标结果通告。我单位将在确定中标人后的3个工作日内，将中标结果通知中标人，并与中标人协商合同签订相关事宜，我单位将保留对中标结果的解释权。

十、廉政约定

为杜绝商业贿赂现象，共同营造公平、公正的竞争环境，敬请各竞标人在参与竞标报价过程中，将竞争性甲方明示或暗示要求宴请、招待，或索取礼金、礼品、礼券、其他利益，或故意刁难、显失公平现象，向我校纪检监察人员进行举报。具体举报渠道告知如下：

举报电话及联系人：肖老师 电话：41639826

我司承诺：对所有举报信息及时调查处理，对举报来源严格保守秘密，对举报单位因举报所可能遭受的利益损害采取特别措施予以保护。

### 十一、其它要求

### 1.竞标人承担本次投标的一切费用；

### 2.竞标人在开标前向招标人递交10000元（大写：壹万元整）投标保证金。

### 3.竞标人对竞标有关资料负有保密责任；

### 4.竞标人在领到招标文件至提交投标文件截止时间内，均可就招标文件提出疑问。

5.竞标人不得恶意低价竞标，如低价中标后又主动放弃中标资格的单位将纳入高速集团施工单位黑名单，以后不得参与集团内项目竞标或报价。

十二 、联系方式

招标人：重庆市交通职业学校

地 址：璧山区璧城街道璧渝路329号重庆市交通职业学校综合办公楼515室

联系人：周老师

电 话：18983954003

**报价文件格式**

附件 1：

一、投标函

重庆市交通职业学校：

我方已仔细研究了重庆市交通职业学校绿化养护及植物租摆项目竞争性比选文件的全部内容，本公司愿意以总价 元/年作为绿化养护竞标价、以总价 元/月作为植物租摆竞标价（具体明细见报价明细表），并按约定实施。

1．我方承诺在投标有效期内不修改、撤销竞争性比选响应文件。

2．我方在此声明，所递交的竞争性比选响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

### 3．在合同协议书正式签署生效之前，本报价书连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力

竞价人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **重庆市交通职业学校植物租摆报价明细表** | | | | | | | |
| 序号 | 摆放地点 | 植物名称 | 规格（米） | 数量（盆） | 最高限价单价（元） | 报价金额（元） | 备注 |
| **办公楼区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 办公楼502 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 |  |  |
| 2 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |  |
| 3 | 办公楼503 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 |  |  |
| 4 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |  |
| 5 | 办公楼506 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 |  |  |
| 6 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |  |
| 7 | 办公楼507 | 绿萝柱 | 1.5 | 2 | 25 |  |  |
| 8 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |  |
| 9 | 办公楼5楼过道 | 多头青叶铁 | 1.5 | 4 | 25 |  |  |
| 10 | 办公楼512会议室 | 夏威夷 | 1.5 | 2 | 25 |  | 2大4小 |
| 11 | 红掌 | 0.4 | 4 | 15 |  |
| 12 | 办公楼520会议室 | 夏威夷 | 1.5 | 1 | 25 |  | 1大2小 |
| 13 | 碧玉 | 0.4 | 2 | 8 |  |
| 14 | 1楼连廊 | 多头青叶铁 | 1.5 | 5 | 25 |  |  |
| 15 | 2楼-5楼连廊 | 绿宝 | 1.5 | 8 | 25 |  | 共4层，每层2大 |
| 16 | 办公楼4楼会议室 | 夏威夷 | 1.5 | 1 | 25 |  | 1大2小 |
| 17 | 碧玉 | 0.4 | 2 | 8 |  |
| 18 | 办公楼3、4楼过道 | 绿宝 | 1.5 | 8 | 25 |  |  |
| 19 | 中庭电梯旁 | 绿宝 | 1.5 | 9 | 25 |  |  |
| 20 | 办公楼1楼综合大厅 | 多头青叶铁 | 1.5 | 4 | 25 |  |  |
| 21 | 多功能厅 | 幸福树 | 1.8 | 2 | 35 |  | 2大4小 |
| 22 | 万年青 | 1.2 | 4 | 18 |  |
| 23 | 学术报告厅 | 幸福树 | 1.8 | 2 | 35 |  |  |
| 24 | 办公楼2楼接待室 | 发财树 | 1.5 | 2 | 25 |  | 2大1小 |
| 25 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |
| **教学楼区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 26 | 教学楼3楼过道 | 万年青 | 1.2 | 3 | 18 |  |  |
| 27 | 教学楼4楼过道 | 万年青 | 1.2 | 3 | 18 |  |  |
| 28 | 教学楼1407室 | 多头青叶铁 | 1.5 | 2 | 25 |  | 2大3小 |
| 29 | 红掌 | 0.4 | 3 | 15 |  |
| 30 | 教学楼1308、1408、1508教室 | 绿萝柱 | 1.5 | 12 | 25 |  | 各4大 |
| 31 | 教学楼1309、1409接待室 | 幸福树 | 1.8 | 1 | 35 |  | 1大1小 |
| 32 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |
| 33 | 教学楼2楼（科目一考场） | 绿萝柱 | 1.5 | 5 | 25 |  | 5大5小 |
| 34 | 红掌 | 0.4 | 5 | 15 |  |
| 35 | 公寓楼区域 |  |  |  |  |  |  |
| 36 | 公寓楼前台 | 大龙血树 | 1.5 | 2 | 25 |  |  |
| **大门区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 37 | 校区大门文化石坝子 | 橡皮树 | 1.6 | 4 | 35 |  |  |
| 38 | 驾校报名口 | 绿宝 | 1.5 | 2 | 25 |  |  |
| 39 | 校区大门左、右 | 非洲茉莉 | 1.6 | 6 | 25 |  |  |
| 40 | 校区大门口升旗台前 | 橡皮树 | 1.2 | 8 | 20 |  |  |
| 41 | 校区大门口升旗台后 | 龙须树 | 1.2 | 10 | 20 |  |  |
| **餐饮中心区域** | |  |  |  |  |  |  |
| 42 | 餐厅门口灯台 | 苏铁 | 0.8 | 2 | 25 |  |  |
| 43 | 餐厅门口左右 | 幸福树 | 2 | 2 | 40 |  |  |
| 44 | 餐厅A、B、C区 | 绿萝柱 | 1.5 | 12 | 25 |  |  |
| 45 | 餐厅二楼包房过道 | 绿萝柱 | 1.5 | 3 | 25 |  | 3大2小 |
| 46 | 万年红 | 0.4 | 2 | 10 |  |
| 47 | 餐厅二楼包房（秀湖） | 绿萝柱 | 1.5 | 1 | 25 |  | 1大2小 |
| 48 | 万年红 | 0.4 | 1 | 10 |  |
| 49 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |
| 50 | 餐厅二楼包房（观音塘、金剑山、枫香湖、御湖） | 绿萝柱 | 1.5 | 4 | 25 |  | 各1大 |
| 51 | 餐厅二楼包房过厕所 | 红掌 | 0.4 | 1 | 15 |  |  |
| 合计 | | | | 169 |  |  |  |

二、承诺书

根据贵方招标的投标邀请，我单位在参加项目的投标活动中，郑重承诺如下：

1、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责；

2．我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任；

3．我方在以往的招标采购活动中，无重大违法、违规的不良记录；

4．我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的；

5．我方一旦中标，将严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、期限、投标方案、人员配置等内容组织实施；

6．我方一旦中标，将按规定及时签订服务合同。

投标人:\_\_\_\_\_\_

投标人代表(签):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期: 年\_\_\_月\_\_\_日

附件2：

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名：（法定代表人签字） 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位章）

年 月 日

注：法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得用印章、签名章或其他电子制版签名。

附件3：

法定代表人授权委托书（格式）

招标项目名称：重庆市交通职业学校绿化养护及植物租摆项目

致：

（投标人法定代表人名称）是 （投标人名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理重庆市交通职业学校绿化养护及植物租摆项目的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 投标人法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（投标人公章）

年 月 日