

项目名称：冷水营地公司 A 区给排水管道防冻改造项目

竞争性比选文件

重庆高速冷水自驾营地管理有限公司

2022 年 10 月

冷水营地公司 A 区给排水管道防冻改造项目

竞争性比选公告

一、本项目为重庆高速冷水自驾营地管理有限公司 A 区房屋给排水管道防冻改造项目，该项目已由重庆高速冷水自驾营地管理有限公司批准实施，资金自筹，项目出资比例为 100%，招标人为重庆高速冷水自驾营地管理有限公司，竞争性比选由招标人自行组织。根据国家相关法律法规规定，本项目计划以公开竞争性比选方式确定该项目给排水管道防冻改造施工单位。现就项目比选有关事宜告知如下：

二、项目基本情况：项目位于石柱土家族自治县 G50 沪渝高速出口冷水自驾营地 A 区，该区域内房屋室外与室内给排水及连接处（露明管位置），外加管道保温层，不排除拆除内墙、个别管道下沉，最终以现场实际情况为准。

三、报价人的要求

（一）报价人须同时满足以下资质及业绩要求：

1. 资质要求：比选申请人应具有独立的法人资格，有效的营业执照（须提供复印件并加盖投标人公章），具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（有效期内），投标人须同时满足建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

2. 财务要求：2021 年财务状况良好且无亏损。

3. 信誉要求：具有良好的商业信誉，在近三年在经营活动中没有重大违法记录，报价人须提供国家企业信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）中未被列入严重违法失信企业名单的网页截图和“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn/）中未被列为失信惩戒名单的网页截图，并加盖比选申请报价人公章。

报价人出具处于正常营业状况并未有被责令停业、取消投标资格、财产被冻结以及报价人未处于破产状态，近三年内在经营活动中没有重大违法记录的承诺书。

4. 本次招标不接受联合体投标。

5. 与报价人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标；

（二）报价人业绩要求：

①2019 年 1 月 1 日起至比选截止日（以合同签订时间为准），报价人至少完成过一个高速公路或服务区排水管道改造项目；

②2019 年 1 月 1 日起至比选截止日（以合同签订时间为准），报价人至少完成过一个高速公路服务区内房屋施工项目；

注：须提供合同协议书复印件等证明材料，并加盖报价人单位公章。

四、工期及项目地点

1、工期：15 日历天。

2、项目地点：石柱土家族自治县 G50 沪渝高速出口冷水自驾营地 A 区。

五、项目限价：本项目限价：184526.93 元。报价人总报价及单价均不得超过招标人发布的最高限价，否则按否决投标处理（本次维护修缮采用总价包干，投标需结合方案设计和现场实际情况自行评估潜在工程量，除本次工程量清单内容以外且与 A 区给排水管道防冻改造施工无直接相关内容，结算时可按造价定额结合最近一期造价信息结算）。

六、比选响应文件组成

比选响应文件包括商务技术文件和报价文件。各报价人应提交商务技术文件及报价文件正副本各一份。比选响应文件须按以下的要求规范填写，商务技术文件与报价文件密封到一个封套中，再在封套上写明《重庆高速冷水自驾营地管理有限公司 A 区房屋给排水管道防冻改造项目》竞争性比选响应文件，密封完好并在封口处加盖公章。投标文件应按如下顺序依次装订：

第一卷：商务技术文件

- 1、封面
- 2、目录
- 3、法定代表人身份证明或授权委托书
- 4、报价人基本情况表
- 5、报价人营业执照复印件
- 6、项目负责人职称证书
- 7、报价人业绩资料
- 8、技术文件

第二卷 报价文件

- 1、封面
- 2、报价函

（注：以上所有文件均须报价单位法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位公章）

七、评标办法：

本次比选采用经评审的最低价法。

条款号	条款名称	评审因素与评审标准
1		按照经评审的报价由低到高的顺序推荐中标候选人。 如出现报价相等时，则以业绩个数较多的确定第一中标候选人。 如业绩个数相同时，则由评标专家投票确定中标候选人。
2	形式评审与响应性评审标准	（1）竞争性比选响应文件按照竞争性比选文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨； （2）竞争性比选响应文件上法定代表人或其授权代理人的签字、报价人的单位章齐全，符合竞争性比选文件规定； （3）报价人按照前述要求提供了法定代表人的授权委托书或法定代表人身份证明。

		<p>(4) 报价人报价保留两位小数。</p> <p>(5) 报价不高于竞争性比选人公布的最高限价，且报价唯一；</p> <p>(6) 报价人没有围标串标行为。</p>
3	资格评审	<p>资质要求： 报价人资质要求：比选申请人应具有独立的法人资格，有效的营业执照（须提供复印件并加盖投标人公章），具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证（有效期内），投标人须同时满足建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；</p> <p>业绩要求： ①2019年1月1日起至比选截止日（以合同签订时间为准），报价人至少完成过一个高速公路或服务区排水管道改造项目； ②2019年1月1日起至比选截止日（以合同签订时间为准），报价人至少完成过一个高速公路服务区内房屋施工项目；</p> <p>质量要求： 本次整改修缮质保承诺期大于等于两年。</p>
4	限价	<p>本项目限价：184526.93 元。报价人所报价格包括但不限于为完成本项目的全部工作内容所包含的所有费用，以及本《竞争性比选文件》明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。报价人总报价不得超过招标人发布的最高限价，否则按否决投标处理。 本次限价为单项和总价全限价。</p>
5	特别说明：	<p>对通过评审的投标人按照报价由低到高排出前 3 名，若不足 3 名的进行第 2 次竞争性比选。</p>

八、支付条件

待项目整体完工，并经招标人验收通过，办理结算后，一次性支付结算整体费用 95%，预留 5%作为质保金，一年后无息退还。

九、低价担保

中标人向招标人提供低价担保金，中标价低于最高限价的 85%时提供，（最高限价×85%-中标价）×3，且最高不超过 85%；采用银行保函形式或现金保证金。提交时间：中标候选人公示结束后 10 个工作日内，中标人按担保金额向招标人提交低价风险担保；本项目完结后，经中标人提出书面申请，招标人经审核过后一次性无息退还。

十、竞争性比选须知

（一）竞争性比选公告发布时间：挂网起至 2022 年 10 月 18 日 16 时 00 分在高速集团官网（<http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2>）、高速集团招投标平台（<http://112.35.165.219:8088/PMS/>）上发布竞争性比选公告。

（二）竞争性比选文件获取：挂网起至 2022 年 10 月 18 日 16 时 00 分自行下载项目竞

争性比选文件，逾期不予受理。

(三) 竞争性比选地点：重庆市两江新区海王星 D 座 5 楼会议室。

(四) 竞争性比选报价文件提交截止时间（即开标时间）：2022 年 10 月 18 日 16 时 00 分（北京时间）。

(五) 各报价人应根据本次竞争性比选的具体要求，编制规范的竞争性比选响应文件（竞争性比选响应文件，要求填写规范，密封完好并在封口处加盖单位公章，所有竞争性比选响应文件均只能作一次性提交，提交后不得更改。）

(六) 竞争性比选响应文件的份数及编制要求

竞争性比选响应文件正本 1 份，副本 1 份，竞争性比选响应文件按竞争性比选文件中规定格式排版，并应编制目录，逐页标注页码。

(七) 密封要求

将竞争性比选响应文件密封到一个封套中，再在封套上写明

冷水营地给排水管道防冻改造项目竞争性比选响应性文件

在 2022 年 10 月 18 日 16 时 00 分前不得开启

(八) 联系方式

竞争性比选人：重庆高速冷水自驾营地管理有限公司

地 址：重庆市两江新区海王星 D 座 5 楼会议室

联系人：章老师

电 话：13452843376

竞争性比选响应文件格式
(以下内容为示例)

冷水营地公司 A 区给排水管道防冻改造项目

竞争性比选响应文件

报价人：_____（盖单位公章）

2022 年 月 日

目 录

一、法定代表人身份证明或授权委托书	**
二、报价人基本情况表	**
三、报价人营业执照复印件.....	**
四、项目负责人职称证书.....	**
五、报价人业绩资料.....	**
六、技术文件.....	**

一、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

报价人名称： _____

单位性质： _____

地址： _____

成立时间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

经营期限： _____

姓名： _____ (法人手签) 性别： _____ 年龄： _____ 职务： _____

系 _____ (报价人名称) 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证双面复印件。

报价人： _____ (盖单位鲜公章)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

注：1. 法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得用印章、签名章或其他电子制版签名。

(二) 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（报价人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：报价有效期

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人身份证双面复印件。

报 价 人：_____（盖单位鲜公章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

二、报价人基本情况表

申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
资质等级			其 中	高级职称		
资质名称				中级职称		
营业执照号				各类注册人员		
注册资金						
基本账户开户 银行						
基本账户账号						
经营范围						
备注						

三、有效的营业执照复印件

四、项目负责人职称证书

五、报价人业绩资料
(合同文件等证明材料)

序号	
项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
项目等级	
项目总投资	
合同价格	
承担的工作	
服务期限	
项目负责人	
项目完成情况	
项目描述	
备注	

六、技术文件

冷水营地公司 A 区给排水管道防冻改造项目

竞争性比选响应文件
第二卷

(报价文件)

报价人：_____（盖单位章）
_____年_____月_____日

报价函

重庆高速冷水自驾营地有限公司：

1.我方已仔细研究冷水营地A区给排水管道防冻改造项目竞争性比选文件的全部内容，在考察工程现场后，愿意以总报价¥_____元（大写：_____），按合同约定完成工作。单项报价见报价表。

2.我方承诺在投标有效期内不修改、撤销竞争性比选响应文件。

3.我方在此声明，所递交的竞争性比选响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4. 在合同协议书正式签署生效之前，本报价书连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件。对双方具有约束力。

5. _____（其他补充说明）。

报价人：（盖单位鲜公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

冷水营地 A 区给排水管道防冻改造项目工程量清单报价表

详见：

附件一：冷水营地 A 区给排水管道防冻改造项目工程量清单报价表

附件二：冷水营地 A 区给排水管道防冻改造项目工程最高限价表