**重庆高速文化传媒股份有限公司**

**海王星办公室空调采购及安装项目**

**竞争性比选文件**

**重庆高速文化传媒股份有限公司**

**2022年2月**

**重庆高速文化传媒股份有限公司**

**海王星办公室空调采购及安装项目竞争性比选公告**

本项目**重庆高速文化传媒股份有限公司海王星办公室空调采购及安装项目**准备组织实施，重庆高速文化传媒股份有限公司计划以公开竞争性比选方式确定成交单位，具体情况如下：

**一、项目概况与比选范围**

本项目为重庆高速文化传媒股份有限公司海王星办公室空调采购及安装项目。本项目为一个标段实施，具体实施内容参见附件。

**1、工程内容：**

（1）施工地点：重庆市渝北区海王星大厦D区5楼。

（2）施工内容及范围：办公室面积约410平米。在办公室内安装空调，满足比选人日常办公需

求。

### （3）工程量：为一拖十二商用变频多联机（3P盘管式内机3套、小2P盘管式内机2套、1.5P盘

### 管式内机5套、5P盘管式内机2套）。总制冷量不低于68KW，制热量不低于77KW。（详见空调安装点位图）

（4）工期：10个日历日。

**2、支付条款：安装调试完成并通过验收后支付中标金额的95%，质保期（一年）过后支付中标金额的5%。**

**二、比选申请要求（须同时满足以下要求，否则按无效竞标处理）：**

**1.资质要求**

（1）投标人必须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，投标人应为所投空调设备制造商或代理商，具有电器销售经营范围。投标人如非空调设备制造单位，需提供所投品牌产品制造单位出具的针对本项目的唯一授权，同一品牌只能有一家单位参与竞标；

（2）投标人具有家用电器经营范围，并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力和经验。

**（注：****1、比选申请单位须提供营业执照的复印件或扫描件，并加盖比选申请单位公章；2、空调品牌需为国内二线以上品牌；）**

**2.信誉要求**

（1）2018年01月01日起至今，没有重大质量、安全事故。

（2）2018年01月01日起至今，未被有关行政部门暂停投标资格，或被有关行政部门暂停投标资格期限已满，也无行贿犯罪记录。

**（注：须对信誉要求作出承诺即可，并加盖比选申请单位公章。）**

**三、竞争性比选申请文件的相关要求：**

1、报价说明

（1）报价书按规定格式填写，需盖比选申请单位鲜章。

（2）如所有单位的报价经比选人组织的评价小组评审认定为明显低于市场价时，比选人有权拒绝所有单位报价，可重新组织竞争性比选。

（3）本项目竞争最高总限价为：132000元（大写：壹拾叁万貮仟元整），比选申请人的竞标总报价及单价报价均不得超过竞标总限价及单价限价（单价限价详见比选格式中“一、报价书”），否则将视为无效竞标。

### 备注：此上限价为综合单价，包括采购、安装、调试、人员保险、税金、主材、辅材、利润等一切费用。

2、本次竞争性比选申请文件的组成：

①报价书；

②法定代表人身份证明及授权委托书；

③比选申请单位有效的营业执照资料；

④比选申请单位的信誉承诺书；

⑤其他相关资料。（若有）

3、竞争性比选申请文件的份数及编制要求

竞争性比选申请文件正本1份，副本1份，（副本可为正本的完整复印件）竞争性比选申请文件按竞争性比选文件中规定格式排版，并应编制目录，逐页标注页码。

**四、评标办法（经评审的最低价法）：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 评审因素与评审标准 |
| 1 | 本次评标采用经评审的最低价法。评标委员会对满足招标文件实质要求的投标文件，按照经评审的投标报价由低到高的顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。  经评审的投标报价相等时，按抽签的形式确定第一中标候选人： | |
| 2.1.1  2.1.3 | 形式评审与响应性评审标准（第一信封） | （1）投标文件按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨：  a.投标函按招标文件规定填写了项目名称、标段（如有）、工期、工程质量要求及安全目标。  b.投标文件组成齐全完整。  （2）投标文件上法定代表人或其授权代理人的签字、投标人的单位章盖章齐全，符合招标文件规定：  投标函、承诺书应由投标人的法定代表人或其委托代理人逐页签署姓名（本页正文内容已由投标人的法定代表人或其委托代理人签署姓名的可不签署）并逐页加盖投标人单位章（本页正文内容已加盖投标人单位章除外）。  （3）投标人按照招标文件规定的金额、形式、时效提供了投标担保：  a.投标担保的金额符合招标文件规定的金额；  b.若采用电汇，投标人在招标文件前附表规定的时间之前，将投标保证金由投标人的基本账户一次性汇入招标人指定帐户。  （4）投标人法定代表人的授权代理人，需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，并符合下列要求：  授权人和被授权人均在授权书上签名，未使用印章、签名章或其他电子制版签名；并附授权人和被授权人的身份证复印件。  （5）投标人法定代表人若亲自签署投标文件的，提供了法定代表人身份证明，并符合下列要求：  法定代表人在法定代表人身份证明上签名，未使用印章、签名章或其他电子制版签名。  （6）投标文件载明的招标项目完成期限未超过招标文件规定的期限。  （7）权利义务符合招标文件规定：  a. 投标人应接受招标文件规定的风险划分原则，未提出新的风险划分办法；  b. 投标人未增加发包人的责任范围，也未减少投标人义务；  c. 投标人未提出不同的工程验收、计量、支付办法；  d. 投标人未对合同纠纷、事故处理办法提出异议；  e. 投标人在投标活动中没有欺诈行为；  f. 投标人对合同条款没有重要保留；  （8）投标文件的正、副本份数不满足招标文件规定；  以上各项中，有任何一项不符合评审标准的，作否决投标处理。 |
| 2.1.2 | 资格评审  （第一信封） | （1）投标人具备有效的营业执照；  （2）投标人的营业范围符合招标文件附录3规定；  （3）投标人的信誉符合招标文件附录4规定；  （4）投标人没有围标串标行为；  以上各项中，有任何一项不符合评审标准的，作否决投标处理。 |
| **条款号** | **条款内容** | **编列内容** |
| 2.2 | 第二信封初步评审 | （1）第二信封（报价文件）按照招标文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨，内容齐全完整；  （2）第二信封（报价文件）中法定代表人或其授权的代理人的、投标人的单位章齐全，符合招标文件规定；  （3）在报价函上填写了投标总价（包括大写金额和小写金额），投标总价不高于招标人公布的最高投标限价，且报价唯一；  （4）未修改招标人给定的暂列金额（如有）； |
| 3.8 | 评标结果 | 本项目评标采用经评审的最低价法，对通过初步评审、详细评审的投标人按照经评审的投标报价由低到高的顺序依次推荐3名中标候选人。若不足3名，则只选取相应的数量。 |
| **补充内容：**  **评标办法前附表是评标办法正文的补充和细化，二者不一致时，以前附表为准。** | | |

五、竞争性比选须知

（一）竞争性比选文件发售时间：2022年2月28日10时00分-2022年3月2日17时00分内（法定公休日、法定节假日除外），过时不候。本次比选公告及比选结果公示在重庆高速公路集团有限公司招投标管理平台（http://43.240.249.108:8088/PMS/）和重庆高速集团官网上发布。

（二）竞争性比选文件发售：比选申请人自行下载比选文件。

（三）竞争性比选地点：重庆高速集团404室。

（四）竞争性比选截止及开标时间：2022年 3月 3日 10 时 00 分（北京时间）。

（五）本项目的竞标保证金为2000元整。比选申请单位需在2022年3月3日17:00（北京时间）前将保证金交到比选人指定账户（需备注项目全称）。比选结果公布后，比选申请单位向比选人提出退保证金申请，比选人在收到退保证金申请后的20个工作日内无息返还竞标保证金。（成交单位的竞标保证金自动转为履约保证金）

比选人账户：

名 称:重庆高速文化传媒股份有限公司  
 纳税人识别号：915001032028211147  
 地址、电话：重庆市渝北区龙山街道龙脊路248号附6号3-2 89138385  
 开户行、账号：重庆银行上清寺支行 220102029000401017

（六）各比选申请人应根据本次比选的具体要求，编制规范的竞争性比选申请文件（竞争性比选申请文件，要求填写规范，密封完好并在封口处加盖公章，所有竞争性比选申请文件均只能作一次性提交，提交后不得更改。）

（七）密封要求：

按第三条要求制作的竞争性比选申请文件，将竞争性比选申请文件密封到一个封套中，再在封套上写明：

重庆高速文化传媒股份有限公司海王星办公室空调采购及安装项目竞争性比选申请文件

在2022年3月2日10时 00 分前不得开启

比选人：重庆高速文化传媒股份有限公司

地址：渝北区银杉路66号主楼402室  
联系人：吴老师 电话：023－89138385

**竞争性比选申请文件格式**

**（以下内容为示例）**

**正本（或副本）**

**重庆高速文化传媒股份有限公司海王星办公室**

**空调采购及安装项目**

**竞争性比选申请文件**

比选申请单位名称全称（盖单位公章）

**目 录**

一、报价书；

二、法定代表人身份证明及授权委托书；

三、比选申请单位有效的营业执照资料；

四、比选申请单位的信誉承诺书；

五、其他相关资料。（若有）

**一、报价书**

**致：重庆高速文化传媒股份有限公司**

1．我方已仔细研究了**重庆高速文化传媒股份有限公司海王星办公室空调采购及安装项目竞争性比选文件**的全部内容，根据相关取费标准，愿意以竞标总报价（大写） （¥ 元），单价报价（详见下表），并按合同约定履行义务。

2．工期：按照比选人需求为准，原则上单点在\_\_个日历日内完成。

3. 我方承诺在竞标有效期内不修改、撤销竞争性比选申请文件。

4．我方在此声明，所递交的竞争性比选申请文件及有关资料内容完整、真实和准确。报价为综合报价，包括采购、安装、调试、人员保险、税金、主材、辅材、利润等一切费用。

5．在合同协议书正式签署生效之前，本报价书连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件。对双方具有约束力。

比选申请人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

电话：

传真：

年 月 日

**二、法定代表人身份证明及授权委托书**

**（一）法定代表人身份证明**

比选申请人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： （法人手签） 性别： 年龄： 职务：

系 （比选申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选申请人： （盖单位章）

年 月 日

注：法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得用印章、签名章或其他电子制版签名。

**（二）授权委托书**

本人 （姓名）系 （比选申请人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）报价书、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明。

比选申请人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

**三、比选申请单位有效的营业执照资料**

**四、比选申请单位的信誉承诺书**

**信誉承诺书**

（比选人名称） ：

我单位参加 （项目名称）的比选申请，对以下内容作出承诺：

（1）2018年01月01日起至今，没有重大质量、安全事故。

（2）2018年01月01日起至今，未被有关行政部门暂停投标资格，或被有关行政部门暂停投标资格期限已满，也无行贿犯罪记录。

…………

如我单位提供虚假承诺，比选人有权取消其成交资格，扣除竞标保证金；已签订合同的，比选人有权解除合同、扣除履约保证金并追究违约责任的后果。

比选申请人： （盖单位公章）

年 月 日

**五．其他相关资料（若有）**

（结束）