**重庆中渝高速公路有限公司**

**土地资产相关评估咨询项目竞争性比选公告**

为进一步规范我司资产管理，我司拟通过竞争性比选方式选择专业评估咨询机构，为公司土地资产相关评估咨询项目提供评估咨询服务，本次询价服务期为2年（2022年11月1日至2024年10月31日）。项目概况及有关要求如下：

**一、项目概况与竞争性比选范围**

为我司2022年土地资产相关评估咨询项目提供评估咨询服务。主要包括中渝公司管理范围内需要土地租赁或占用补偿的相关资产。具体项目以我司下达的任务通知书为准。

**二、投标人要求**

（一）一般资质条件

1.具有独立承担民事责任的能力。

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5.在经营活动中没有重大违法记录。

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

1.投标人须提供有效的营业执照（提供复印件并加盖公章）；

2.投标人须提供重庆市财政局备案的资产评估机构备案公告截图证明材料（提供截图证明材料并加盖单位公章）；

 **三、竞争性比选响应文件的相关要求：**

**1.竞争性比选响应文件的组成：**

①报价函；

②法定代表人身份证明及授权委托书；

③竞争性比选响应单位有效的营业执照复印件；

④单位资质证明材料；

⑤书面声明。

**注：以上所有文件均须加盖单位公章**

**2.竞争性比选响应文件的份数及编制要求**

竞争性比选响应文件正本1份，副本1份，竞争性比选响应文件按竞争性比选文件中规定格式排版，并编制目录。

 **四、限价及报价**

1.根据土地占用补偿及租赁评估咨询市场行情调查，以5000元/次作为报价最高限价，投标人只能在最高限价以下报价，投标报价超过报价最高限价的为废标。

2. 报价方报价应包括完成本项目所需的一切材料费、人工费、设备使用费、管理费、规费、税金、利润、通行费、车辆使用费、保险费等一切明示或暗示的费用。

 **五、评审办法**（本项目采用最低价法）：

满足资格条件并符合报价原则，经评审报价最低的单位为中标单位。

 **六、结算方式**

本项目无预付款，根据委托人确认的实际完成项目，完成一次结算一次。结算价款以中标单位本次报价按次结算。

**七、竞争性比选须知**

（一）竞争性比选公告发布时间：2022年10月28日在高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/index）上发布竞争性比选公告。

（二）竞争性比选投标时间：投标人在2022年11月2日11时前提交投标书，逾期不予受理。

（三）竞争性比选地点：重庆中渝高速公路有限公司二会议室。

（四）竞争性比选项目开标时间：2022年11月2日11时（北京时间）。

（五）各投标人应根据本次竞争性比选的具体要求，编制规范的竞争性比选响应文件（竞争性比选响应文件，要求填写规范，密封完好并在封口处加盖单位公章，所有竞争性比选响应文件均只能作一次性提交，提交后不得更改。）

（六）竞争性比选响应文件的份数及编制要求。

竞争性比选响应文件正本1份，副本1份，竞争性比选响应文件按竞争性比选文件中规定格式排版，并应编制目录，逐页标注页码。

（七）密封要求

将竞争性比选响应文件密封到一个封套中，再在封套上写明

重庆中渝高速公路有限公司

2022年土地资产相关评估咨询项目咨询项目竞争性比选响应性文件

在2022年 月 日 时前不得开启

投标人单位名称： （盖单位公章）

**八、其他说明**

如本次竞争性比选失败，我司将按照《重庆高速集团有限公司招标投标管理办法》和中渝公司《 招标管理办法》相关规定，可邀请报价最低的申请人进行谈判，确定项目承担单位。

**九、联系方式**

竞争性比选人：重庆中渝高速公路有限公司

地 址**：**重庆市G5001绕城高速公路双福南收费站旁

联系人：陈老师

电 话：023-47846830、13677677877