**2022年重庆高速公路集团有限公司南方营运分公司**

**土地勘测定界项目咨询技术服务竞争性比选文件**

为明确我公司土地租赁、土地占用补偿事项的合法经济权利，我司拟通过竞争性比选方式选择专业土地勘测咨询机构，为我司土地资产相关勘界定界项目提供勘界咨询服务，本次咨询技术服务期为1年（2022年7月15日至2023年7月14日）。项目概况及有关要求如下：

1. **项目概况**

为我司2022年土地资产相关勘测定界项目提供勘测定界咨询服务，主要包括南方公司（含南道路、江綦路）所辖红线范围内需要土地租赁或占用补偿的相关土地资产。具体项目以我司下达的任务通知书为准。

**二、比选内容**

以权属单位现场指界并签字盖章的土地位置。根据现场调查及收集数据出具勘测定界成果资料。以满足土地租赁、土地占用补偿等项目的费用结算要求。

**三、投标人资质要求**

邀请具备以下条件的单位参与本次比选：

1.投标人须具有独立法人资格，持有有效企业营业执照。

2.投标人须具有规划和自然资源主管部门颁发的测绘乙级及以上资格证书，同时具有规划和自然资源主管部门学会颁发的乙级及以上土地规划资质。

3.基本业绩要求：2020年1月1日至投标截止日止至少独立完成1个勘测定界类业绩。

4.未被“信用中国”网站(http：//www.creditchina.gov.cn/)中列入失信被执行人名单。

5.本次比选不接受联合体投标。

6.凡不满足以上资质要求的投标文件均作废标处理。

7、如不符合投标人资格要求，招标人可以随时取消其报价或中标资格，招标人对投标人的一切损失不负任何责任。

8、根据上述资格要求，投标人应提供有效的企业营业执照副本和组织机构代码证副本（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供营业执照副本）、相应资质证书、业绩的合同文件。资料要求均为清晰可辨的复印件或扫描打印件。

**四、报价限价及报价方式**

参考国家测绘局《测绘工程产品价格》国测财字[2002]3号中地籍测绘1：500Ⅱ等标准单价并结合市场价制定本次报价限价。本报价最高单价限价为0.25元/㎡，单价报价金额不得大于0.25元/㎡，且报价小数精确到小数点后两位，投标报价超过最高单价限价的为废标。

投标人所报单价包括但不限于为完成本次服务的全部工作内容所需的评审费、协调工作经费、差旅费、劳务、测绘、会务费、加班费、专家咨询费、材料、管理、税费、利润等所有费用，以及本《竞争性比选文件》明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。本次报价单价为该项目合同包干价。

**五、评审方法、评审标准**

满足资格条件并符合报价原则，经评审报价最低的单位为中标单位。

**六、比选文件要求**

1、比选文件包含内容如下：

（1）比选文件封面

（2）比选文件目录（需加盖投标人单位公章）

（3）报价函

（4）报价表

（5）法定代表人身份证明

（6）授权委托书（若有）

（7）资格审查资料

（表1）投标人基本情况表

（表2）拟委任的主要人员资历表

（表3）投标人近年完成的类似项目汇总表

（8）技术方案

（9）其他资料（若有）（需加盖投标人单位公章）

2、比选文件的封装

（1）比选文件提供正副本各一份。

（2）比选文件应装订成册，不得采用活页装订。否则，投标人对由于比选文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。比选文件应编制目录，并且从目录开始逐页标注连续页码。

（3）比选文件应密封在封套中，未密封的比选文件将不予签收。

（4）比选文件应使用不褪色的墨水书写或打印，比选文件应按竞争性比选文件的要求签章完善，禁止使用印章或签名章。如果比选文件由授权代理人签署，其代理人的授权书应按竞争性比选文件规定的格式出具，并由授权人和被授权人亲笔签名，禁止使用印章或签名章。

（5）比选文件的任何一处涂改、行间插字或删除，均应由前款规定的比选文件签署人在修改处签署姓名并加盖投标人单位公章。

（6）投标人对所提供的所有投标资料均保证其真实性和合法性，如有虚假，招标人将取消其报价及中标资格；若在合同实施期间发现中标人提供了虚假资料，招标人有权单方面解除合同，同时没收其履约担保，或予以违约处罚并上报上级主管部门。

**七、竞争性比选须知**

（一）竞争性比选公告发布时间：2022年 6 月在高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/index）上发布竞争性比选公告。

（二）竞争性比选投标时间：投标人在2022年7月5日10时00分前提交投标书，逾期不予受理。

（三）竞争性比选地点：重庆高速公路集团有限公司南方营运分公司中会议室

（四）竞争性比选项目开标时间：2022年7月5日10时30分（北京时间）。

（五）各投标人应根据本次竞争性比选的具体要求，编制规范的竞争性比选响应文件（竞争性比选响应文件，要求填写规范，密封完好并在封口处加盖单位公章，所有竞争性比选响应文件均只能作一次性提交，提交后不得更改。）

（六）竞争性比选响应文件的份数及编制要求。

竞争性比选响应文件正本1份，副本1份，竞争性比选响应文件按竞争性比选文件中规定格式排版，并应编制目录，逐页标注页码。

（七）密封要求

将竞争性比选响应文件密封到一个封套中，再在封套上写明

重庆高速公路集团有限公司南方营运分公司

土地相关勘测定界项目咨询技术服务

竞争性比选响应性文件

在2022年 7月5日10时30分前不得开启

投标人单位名称： （盖单位公章）

1. **其他说明**

如本次竞争性比选失败，我司将按照《重庆高速集团有限公司招标投标管理办法》和《南方公司招标管理实施细则》相关规定，可邀请报价较低的投标人进行谈判，确定项目承担单位。

1. **联系方式**

竞争性比选人：重庆高速公路集团有限公司南方营运分公司

地 址**：**重庆市巴南区渝湘高速公路G65巴南站旁

联系人：王老师

电 话：023-66410579

**土地勘测定界项目咨询技术服务竞争性比选**

**竞争性比选响应文件**

投标人： （盖单位章）

年 月 日

**目 录**

一、报价函

二、报价表

三、法定代表人身份证明

四、授权委托书（若有）

五、资格审查资料

（表1）投标人基本情况表

（表2）拟委任的主要人员资历表

（表3）投标人近年完成的类似项目汇总表

六、技术方案

七、其他资料（若有）

**一、报价函**

**致：重庆高速公路集团有限公司南方营运分公司：**

 1. 我方已仔细研究了招标文件的全部内容，本次单价报价 元/㎡，按合同约定实施和完成贵司下达的工作任务，质量达到合格标准。完成土地勘测定界项目咨询技术服务约定的全部工作内容，确保认真履职、服务满意。

2、我方承诺在投标有效期内不修改、撤销本次报价的全部内容。

3、如我方中标，我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

4、我方在此声明，所递交的全部资料内容完整、真实和准确。

5、在合同协议书正式签署生效之前（不限于投标有效期内），本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件。对双方具有约束力。

投标人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

 年 月 日

**二、土地勘测定界项目咨询技术服务竞争性比选报价表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工作****类别** | **工作内容** | **工作要求** | **单价****（元）/m2** |
| 1 | 勘测定界 | 土地资产相关勘测定界项目提供勘测定界咨询服务，主要包括南方公司（含南道路、江綦路）所辖红线范围内需要土地租赁或占用补偿相关土地资产：1、权属单位现场指界并签字盖章。2、根据现场调查及收集数据出具勘测定界成果资料 | 满足租用、占用补偿土地的费用结算要求。 |  |
| 报价大小写 | 单 价：￥ 元(大写： ) |

**三、法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名：（法定代表人签字） 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

 投标人： （盖单位公章）

 年 月 日

**注：1. 法定代表人的签字必须是亲笔签字，不得使用印章、签名章或者其它电子制版签名代替；**

**2. 需附上法定代表人身份证复印件；**

**3. 如果由投标人的法定代表人签署所有比选文件，则不需提交授权委托书。**

**四、授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改**土地勘测定界项目咨询技术服务竞争性比选**相关投标资料、编制合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

 委托期限：本项目投标有效期内。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日

**注：授权人和被授权人的签字必须是亲笔签名，不得用印章、签名章或其他电子制版签名。投标人还需附上授权人和被授权人的身份证复印件。**

**五、资格审查表**

**（表1）投标人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 申请人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 电子邮件 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 资质等级 |  |
| 资质名称 |  |
| 营业执照号 |  |
| 注册资金 |  |
| 基本账户开户银行 |  |
| 基本账户账号 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

**注：在本表后应附企业法人营业执照副本的复印件（并加盖单位章），资质证书副本的复印件（并加盖单位章）、投标人在“信用中国”网站(http：//www.creditchina.gov.cn/)上诚信记录的截图打印件（并加盖单位章）。**

**（表2）拟委任的主要人员资历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 年龄 |  | 执业或职业资格证书名称 |  |
| 技术职称 |  | 学历 |  | 拟在本项目任职 |  |
| 工作年限 |  | 从事类似项目工作年限 |  |
| 毕业学校 | \_\_\_\_\_\_年\_\_\_月毕业于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学校\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业，学制\_\_\_\_\_\_年 |
| 业绩 |
| 时间 | 负责过的与本项目相关主要业绩（规模、工作内容） | 担任职务 | 发包人及联系电话 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 获奖情况 |  |
| 目前承担的任务 |  |
| 备注 |  |

注：本表应填写拟委任的主要人员相关情况，须附身份证、职称证或执业资格证、社保证明，项目负责人未经招标人同意不得随意更换。

**（表3）投标人近年完成的类似项目汇总表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **承担的主要工作内容** | **合同金额****（万元）** | **所在页码范围** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**注：1、投标人提供2020年1月1日至今已完成的类似业绩填入本表中。**

**2、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。**

**3、以上文件均应加盖投标人公章。**

**六、技术方案**

**七、其他资料**