**重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼房间布草洗涤服务项目**

**竞争性比选文件**

**重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司**

**2022年11月**

一、项目概况  
 重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼目前房间数为198间，拟对公寓楼房间布草洗涤服务面向社会进行比选，现由重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司（以下简称“职培中心”）对本项目进行公开竞争性比选，敬请参与报价。本次比选选择服务商合作期限为1年，时间从中标人与比选人正式签订合同之日算起。竞争性比选相关事项如下。

二、比选内容  
（一）布草接送地点：职培中心公寓楼大门旁  
（二）布草接送时间：根据职培中心生产经营情况约定时间接送。

（三）洗涤内容：详见《公寓楼房间布草洗涤服务报价表》，如在实际洗涤服务中有类别、规格增加，中标人应接受比选人对新增类别规格的要求，洗涤单价双方协商定价。

（四）洗涤要求：

1.被套、枕套、床单的洗涤应符合下列要求：织物洁净、平整； 无破损、无污渍、无异味；PH值达到6.5~7.5；外观无变色、串色、无毛发。

2.毛巾的洗涤应符合下列要求：柔软、洁净；无抽丝、无污渍、无异味；PH值达到6.5~7.5；方巾、面巾、浴巾、浴袍须与地巾、床上用品等纺织品分开洗涤。

3. 台布、餐巾、窗帘的洗涤应符合下列要求：洁净、平整、挺括、浆度适中； 无污渍、无异味；PH值达到6.5~7.5；台布、餐巾、窗帘须与纺织品分开洗涤。

（五）消毒方法

1、高温消毒杀菌:采用高温洗涤、高温烘干、高温熨烫处理。洗涤温度在75-80℃，烘干温度在80-90℃，熨烫温度在150-180℃。

2、化学消毒:使用氯漂粉和氧漂粉进行洗涤，氯漂粉和氧漂粉在使用过程中分别能释放出氯原子和氧原子能够对织物进行彻底的消毒杀菌。

（六）结算方式：实行月结费用方式。单价按照中选人投标报价函中报价作为单价，数量以双方核实后并经签字确定的实际清洗数量为准。

（七）质保金：中标人应在合同签订后5个工作日内向比选人交纳5000元的履约保证金。合同期结束后若无其它违约扣款事项，则全额归还。

三、报价人资质  
 1.报价人具有独立企业法人资格且为一般纳税人、持有合法有效的营业执照(范围必须包括洗烫)。

2.报价人不得出现经营管理信誉受限或上公开平台信誉黑名单情形；具有良好的商业信誉，在近三年在经营活动中没有重大违法记录，比选申请人须提供国家企业信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单的网页截图和“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn/）中未被列为失信惩戒名单的网页截图，并加盖比选申请人公章。

3.有专业车辆和人员

4.如果报价人实质上不符合报价人资格要求，即使已领取比选函或已提交报价文件，比选人可以随时取消其报价或中标资格，比选人对报价人的一切损失不负任何责任。

四、最高限价及报价方式

1.在满足比选文件要求相同的前提下总价最低报价中标。如报价人最低报价高于上限价，我单位有权宣布此次比选作废。

2.报价含服务费、人工费、运输费、税费、利润等直到用户正常使用为止的一切费用，比选人不再支付任何其它费用。

3.报价人在分项报价表中请详细列出各项明细报价，如果所列分项报价不含以上，则视为已含在报价总价中，包括比选人明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

4.本项目一年的预估费用约15万元，具体金额根据比选人实际洗涤量及单价确定。

5.最高限价：详见如下限价表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **公寓楼房间布草洗涤服务限价表** | | | | |
| 类别 | 单位 | 规格 | 限价（元） | 备注 |
| 床单 | 张 | 2.1M\*2.8M(1.2米床) | 2 |  |
| 2.7M\*2.8M(1.8米床) | 2.2 |  |
| 被套 | 张 | 1.9M\*2.4M(1.2米床） | 2.4 |  |
| 2.5M\*2.4M(1.8米床) | 2.6 |  |
| 枕套 | 张 | 85CM\*60CM | 0.9 |  |
| 浴巾 | 条 | 70CM\*130CM | 1.2 |  |
| 面巾 | 条 | 35CM\*70CM | 0.6 |  |
| 方巾 | 条 | 35CM\*35CM | 0.4 |  |
| 被褥 | 个 | 1.2米床 | 12 |  |
| 1.8米床 | 15 |  |
| 护垫 | 个 | 1.2米床 | 8 |  |
| 1.8米床 | 10 |  |
| 枕芯 | 个 | 48CM\*78CM | 6 |  |
| 窗帘 | 副 | 1.5M\*1,8M | 18 |  |
| 桌布 | 张 | 3.5㎡ | 3 |  |

六、报价文件要求

1.报价文件包含内容如下：

（1）报价函需加盖报价人单位公章  
 （2）法定代表人身份证明及法定代表人身份证复印件  
 （3）授权委托书（若有）

（4）资格审查资料  
 a、报价人营业执照资料（需加盖报价人单位公章）  
 b、专业车辆和人员资料（需加盖报价人单位公章）  
 （5）其他资料（若有）（需加盖报价人单位公章）  
 2.报价文件的签署及密封

（1）编制完整的报价文件，用不褪色的材料书写或打印，报价文件中的任何改动之处应加盖单位章或由报价人的法定代表人或其授权代理人签字确认,否则，按废标处理。

（2）报价人将上述报价文件按要求填写和装订后，统一装入一个封套密封，包装外赢注明报价单位，并在封套的封口处加盖申请人单位章。

七、比选文件的获取

（一）比选文件获取方式：凡愿意参加的潜在竞标人，从2022年 11 月 11 日起至竞争性比选响应文件递交截止时间前，详见重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2）、重庆高速公路集团有限公司招投标管理平台（http://112.35.165.219:8088/PMS/#）上发布的本项目竞争性比选公告中的获取方式（链接）自行下载。不管报价人是否下载，均视为已知晓竞争性比选文件的全部内容和有关事宜。本项目不需要报名，直接报价 。

（二）竞争性比选公告及结果公示将在重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2）、重庆高速公路集团有限公司招投标管理平台（http://112.35.165.219:8088/PMS/#）上发布。

八、报价文件的递交

提交报价文件截止时间：2022年 11月18 日，上午10:30（北京时间)。报价文件必须于规定时间内递交至重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司综合楼办公楼515室，逾期送达的、未送达指定地点的、未按文件要求密封的报价文件，比选人不予受理。

九、开标

1．开标方式：现场开标

2．开标时间：2022年11 月 18 日，上午10:30 (北京时间)

3．开标地点：重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司综合办公楼512室。

十、评审方法

本次比选采用经评审的最低投标价法进行评审，评标委员会按照报价由低到高的顺序推荐三名中标候选人，若出现不同报价人的报价相同时，则采用在评标现场抽签的方式确定其排名先后。

十一、廉政约定

为杜绝商业贿赂现象，共同营造公平、公正的竞争环境，敬请各竞标人在参与竞标报价过程中，将竞争性甲方明示或暗示要求宴请、招待，或索取礼金、礼品、礼券、其他利益，或故意刁难、显失公平现象，向我校纪检监察人员进行举报。具体举报渠道告知如下：

举报电话及联系人：肖老师 电话：41639826

我司承诺：对所有举报信息及时调查处理，对举报来源严格保守秘密，对举报单位因举报所可能遭受的利益损害采取特别措施予以保护。

十二、联系方式  
 比选人：重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司

地  址：重庆市璧山区璧渝路329号

联系人：周先生

电 话：18983954003

**布草洗涤合同**

甲方：重庆市交通行业职业培训心有限责任公司

乙方：

甲乙双方本着互相尊重、诚信合作、互惠互利的原则，就重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼房间布草洗涤达成合同如下：

**一、双方权利义务**

1、甲方权利与义务

（1）甲方有权提出接送布草时间，在合理时间范围内乙方应予满足。

（2）甲方应为乙方运送布草提供便利，及时为乙方打开专用通道，并派专人对布草进行交接。

（3）洗涤过程中，布草的正常磨损、损耗，乙方不承担赔偿责任。

（4）甲方保证客房当天所有布草退房时一并收集送洗，如因甲方未能换洗造成的客诉事件乙方概不负责。

（5）甲方工作人员严禁将布草用于擦拭等房间打扫行为，乙方不承担由此造成的洗涤质量问题。

（6）甲方已知并认可目前乙方操作流程及洗涤方式，乙方不得擅自更改。

2、乙方权利与义务

（1）乙方应在每日约定时间接送布草，乙方保证所接布草应在收到布草后24小时内洗涤完成，并在约定时间内交货完毕，甲方节假日或大型接待，因布草不够周转而要求乙方加紧洗涤或提前送还的，乙方可根据自身生产情况，尽可能满足。由此产生的额外费用由甲方承担。

（2）收集、洗涤质量要求：

A、甲方提供的布草应有明确标识，便于区分。对甲方提供的布草，乙方应妥善运送存放，如有损坏遗失乙方应承担全部责任，对布草的运输，无论洗涤干净的布草还是从甲方收取的脏布草，乙方必须保证用专用布袋包装运输，避免布草外漏，严格禁止用甲方的布草包裹。

B、乙方保证所有洗涤布草的质量达到正常使用标准，如达不到甲方或行业标准规范要求，须免费返洗，返洗费用由乙方全部承担，且原则上每次返洗数量不得超过10%。

C、乙方确保在布草搬运过程中，使用的托运工具不对甲方的设施设备、墙壁、门窗等造成碰撞破坏，如有损坏，乙方需根据甲方的实际损坏情况承担完全赔偿责任。

D、乙方运送布草人员应严格遵守甲方的各项管理制度，禁止在酒店不相关的区域内随意走动、喧哗、闲聊等，影响酒店的正常工作秩序或客人的正常入住感受。

E、乙方使用各种洗涤用品均应符合国家有关卫生及环保标准，并严格遵照卫生程序洗涤，交货前如乙方提供的清洁布草出现二次污染均归为乙方责任

3、甲、乙双方权利与义务

（1）交接布草时，双方工作人员在场清点，双方签字确认后各自承担交付前及交付后所有责任。

（2）乙方在布草收接过程中，如发现甲方送洗物因使用不当而造成非正常的严重污损、损坏、染色、褪色、缩水等现象，及甲方自身原因所造成的布草污染、破损、烟洞等，乙方有权提出拒收，待甲方确认后，乙方方可收洗这部分物件，并且洗涤质量不佳和原破损的后果由甲方负责。

（3）甲方布草管理人员须协助和支持乙方工作人员，保证布草交接快速、高效进行，确保干净的布草、脏布草、特洗布草的交接以及临时的布草欠数、布草破损等环节都做到认真核对、准确无误和双方签字确认。

（4）送洗物的品种、数量交接完成后，由双方指定人员在乙方提供的交接单上签名确认（备注相应布草数量），各执壹份作为每月结算凭证，如一方遗失则以另一方凭证为准。

（5）甲方客房工作人员铺设床品时应严格检查，铺设后因污渍未洗干净造成的客诉乙方不负责。

**二、布草洗涤价目**

1、布草洗涤价格见附表，洗涤价格含发票；

2、特殊污渍，如血渍、黄锈斑等顽固污渍，在能清洁的范围，乙方不另行单独收取处理费。如遇不能处理的，乙方应及时告知甲方。

**三、结算方式**

1、约定结算日期为每自然月，双方于每月5日内核算上月账目，并于当月10日前结清上月洗涤费用。

2、收款账号：

（1）户 名：

账 号：

开户行：

1. 户 名：
2. 账 号：

开户行：

**四、合同期限**

本合同有效期自2022 年 月 日起到 2022年 月 日止。

**五、违约责任**

1、在合同有效期内甲乙双方无正当理由任何一方不得随意终止合同，如有变故，需提前一个月以书面形式通知对方，否则以前一个月洗涤费用总额的30%赔偿给对方。

2、乙方在工作过程中如损坏甲方布草，三个月内全额赔偿，第四到六月内赔偿70%，第七到十二月赔偿50%，第十二个月后不作赔偿。如布件周边或小范围的损坏乙方负责缝补，不作赔偿。凡经乙方赔偿的布草归乙方所有，甲方不得再使用。

3、乙方在工作中如遗失甲方布草，按本合同第五款第3条损坏赔偿折价赔偿，超过十二个月后赔偿价为甲方采购价20%。

4、甲方未按约定时间付费，从约定时间起延迟每日按总应付款项3%给乙方支付滞纳金。当甲方拖延付款，乙方有权扣押甲方布草，并每月收取布草价值10%作为保管费，不足一月按正月收取。扣押期间乙方应妥善保管布草，扣押期间造成的布草遗失应予以赔偿。扣留时间超过3个月乙方不承担保管义务，同时有权向甲方追讨应付款项及滞纳金、保管费等费用。

5、因自然灾害等不可抗力因素造成的布件不能按时洗涤或送货，乙方不承担责任。

6、乙方所有赔偿不可超过当月洗涤费用。遗矢布草按实际数量及约定折价赔偿，不计入本条。

**六、解决合同纠纷的方式**

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成再甲方所在地向人民法院提出诉讼。

**七、合同生效**

1、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后生效；

2、本合同未尽事宜双方协商解决或按《中华人民共和国经济合同法》执行。

甲方（章）： 乙方（章）：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订时间： 年 月 日

**报价文件格式**

**附件1 ：**

**重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼房间布草洗涤服务项目**

**报 价 函**

**报价人： （盖单位章）**

**年 月 日**

1. **报 价 函**

**重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司**：

1. 我方仔细研究了重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼房间布草洗涤服务项目比选文件全部内容，愿意向贵公司提供公寓楼房间布草洗涤服务，报价表如下。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼房间布草洗涤服务项目报价清单** | | | | | | | |
| 类别 | 单位 | 规格 | 单价限价（元） | 数量 | 总价（限价） | 单价报价（元） | 总价报价 |
| 床单 | 张 | 2.1M\*2.8M(1.2米床) | 2 | 2400 | 4800 |  |  |
| 2.7M\*2.8M(1.8米床) | 2.2 | 60 | 132 |  |  |
| 被套 | 张 | 1.9M\*2.4M(1.2米床） | 2.4 | 2400 | 5760 |  |  |
| 2.5M\*2.4M(1.8米床) | 2.6 | 60 | 156 |  |  |
| 枕套 | 张 | 85CM\*60CM | 0.9 | 4400 | 3960 |  |  |
| 浴巾 | 条 | 70CM\*130CM | 1.2 | 4400 | 5280 |  |  |
| 面巾 | 条 | 35CM\*70CM | 0.6 | 4400 | 2640 |  |  |
| 方巾 | 条 | 35CM\*35CM | 0.4 | 4400 | 1760 |  |  |
| 被褥 | 个 | 1.2米床 | 12 | 1800 | 21600 |  |  |
| 1.8米床 | 15 | 5 | 75 |  |  |
| 护垫 | 个 | 1.2米床 | 8 | 1800 | 14400 |  |  |
| 1.8米床 | 10 | 5 | 50 |  |  |
| 枕芯 | 个 | 48CM\*78CM | 6 | 4400 | 26400 |  |  |
| 窗帘 | 副 | 1.5M\*1,8M | 18 | 1800 | 32400 |  |  |
| 桌布 | 张 | 3.5㎡ | 3 | 300 | 900 |  |  |
| 总计 | | | | | 120313 |  |  |

2、我方承诺在投标有效期内不修改、撤销本次报价的全部内容。

3、本次报价包括服务费、人工费、商品费用、运输费、税费、利润等直到用户正常使用为止的一切费用，比选人不再支付任何其它费用。

报价人： （盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

**二、法定代表人身份证明**

报价人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名：（法定代表人签字） 性别： 年龄： 职务：

系 （报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

报价人： （盖单位公章）

年 月 日

**注：1. 法定代表人的签字必须是亲笔签字，不得使用印章、签名章或者其它电子制版签名代替；**

**2. 需附上法定代表人身份证复印件**

**三、授权委托书**

本人 （姓名）系 （报价人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改重庆市交通行业职业培训中心有限责任公司公寓楼房间布草洗涤服务项目相关报价资料、编制合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：本项目报价有效期内。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

报价人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

**注：授权人和被授权人的签字必须是亲笔签名，不得用印章、签名章或其他电子制版签名。报价申请人还需附上授权人和被授权人的身份证复印件。**

**四、资格审查资料**

1、报价人营业执照副本

2、配送车辆和人员资料

注：1、报价人应提供有效的企业营业执照副本复印件

2、资料要求均为清晰可辨的复印件。

**五、其他资料**