

# 招标公告

G85银昆高速公路（重庆段）青杠、永川、荣昌服务区物业管理服务（第二次）

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目 G85 银昆高速公路（重庆段）青杠、永川、荣昌服务区物业管理服务（第二次），项目业主和招标人为重庆市路苑公路服务有限公司，项目资金来自企业自筹，出资比例为 100%，该项目已具备招标条件，现招标人委托重庆市五环工程建设管理有限公司作为本项目招标代理对本项目进行公开招标，本项目采取资格后审。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：此次为青杠、永川、荣昌三对服务区保安、保洁、水电工等物业服务项目招标。

2.2 招标范围：服务区 24 小时秩序维护、巡查值守、日常清洁、公共设施管养及突发事件处置工作、垃圾清运等物业服务工作。

2.3 服务期限：2022 年 9 月 25 日—2025 年 3 月 11 日

2.4 服务地点：G85 银昆高速公路（重庆段）青杠、永川、荣昌三对服务区。

2.5 标段划分：本项目为一个标段

#### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须同时满足以下资格要求：

**资质要求：1、具有独立的法人资格、具备有效的营业执照；**

**2、具有公安机关颁发的《保安服务许可证》或《自行招用保安员单位备案证》；**

**业绩要求：2019 年 7 月 1 日至投标截止日止（以合同签订时间为准）具有一个合同金额 300 万元及以上的物业服务（须同时包括保洁和保安等内容）的业绩。**

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标，否则相关投标均无效。

## 4. 招标文件的获取

4.1 本招标项目采用全流程电子招投标，投标人在投标前可在重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）下载招标文件、电子图纸等资料。参与投标的投标人需在重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）完成市场主体信息登记以及 CA 数字证书办理，办理方式请参见重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）导航栏“主体信息”页面中“市场主体信息登记”“CA 数字证书办理”。若投标人未及时完成市场主体信息登记和 CA 数字证书办理导致无法完成全流程电子招投标的，责任自负。

4.2 投标人可在附件招标公告规定的时限内在重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）本项目招标公告网页下方“我要提问”栏提出疑问。

4.3 招标人应在附件招标公告规定的时限内在重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）发布澄清或修改。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）详见附件招标公告规定的投标截止时间，投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录重庆市电子招投标系统，将加密的电子投标文件上传。

5.2 未按要求加密的电子投标文件，将无法上传至重庆市电子招投标系统，逾期未完成投标文件上传的，视为撤回投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、重庆市公共资源交易网（[www.cqggzy.com](http://www.cqggzy.com)）、重庆高速集团官网（<http://www.cegc.com.cn/gw>）、重庆高速公路集团有限公司招标投标管理平台（<http://112.35.165.219:8088/PMS/>）上发布。

## 7. 联系方式

招标人：重庆市路苑公路服务有限公司  
地址：重庆市九龙坡区兰花小区特1号3楼  
联系人：刘先生  
电话：023-89063886

招标代理机构：重庆市五环工程建设管理有限公司

地址：重庆市江北区五筒路 2 号重咨大厦 1702 室

联系人：任女士

电话：023-63875872

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

