重庆高速公路集团有限公司东南营运分公司

彭水管理中心综合楼维修项目竞争性比选函

彭水管理中心综合楼维修项目业主单位为重庆高速公路集团有限公司东南营运分公司彭水管理中心，项目已具备竞争性比选条件，现对该项目的施工单位进行竞争性比选。

1. 工程名称：彭水管理中心综合楼维修项目

二、工程内容

1、工程地点：重庆高速公路集团有限公司东南营运分公司彭水管理中心（彭水西收费站）。

2、工程内容：对管理中心大楼外墙漆、内墙漆、餐厅维修、公共区域地砖及二楼厕所维修、破损室内门更换、零星破损维修等。主要工作内容包括：废旧拆除、水电项目、泥水项目、木工项目、漆工项目、综合类等。

3、询价范围：本次竞争性比选范围为管理中心大楼外墙漆、内墙漆、餐厅维修、公共区域地砖及二楼厕所维修、破损室内门更换、零星破损维修等。

4、本项目上限价：67.47万元。

5、施工时间：30天（2021年05月10日-2021年06月10日，施工服务期以工程项目实际需要为准）。

三、投标人资格及业绩要求

1、本次招标要求投标人在重庆高速公路集团合格供方库内具有房屋建筑装饰叄级及以上资质的单位均可参加竞争性比选投标。

2、本次招标不接受联合体投标。

3、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

4、竞价方的报价不应超过询价方的限价，超出限价的，做废标处理。

5、 报价人在报价书中只允许有一个报价，单价报价不接受选择报价，也不接受调价函。

6、 报价人根据询价方提供的相关资料进行综合报价，所报综合单价包括完成本项目所需的一切人工费、机械费、材料费、车辆使用费、管理费、通行费（高速公路过路费自付）、利润、规费、税金等一切明示或暗示的费用。

7、业主可根据集团及公司预算情况临时调整施工规模或终止招标以及施工项目。

四、评标原则

最低价法

五、承包人乙方义务

乙方应按约定的时间和要求完成本项目的施工工作并完善施工资料。

六、支付方式

1、第一次支付：全部工程完工后，并验收合格，办理工程决算并提交合格的竣工验收资料后，支付至95%的工程款。

2、第二次支付：2年缺陷责任期满后，经验收合格，经甲方确认无质量问题后在 10 个工作日将剩余5%（质保金+农民工保证金）支付给乙方。

七、竞价文件的组成部分：

1、报价单：报价方根据询价方提供的相关资料进行综合报价。

2、公司营业执照、资质证书和安全生产许可证。

3、所有资料装袋密封，在封口处加盖报价人单位公章，报价函（须盖单位公章（复印件无效），提供的证明材料（如营业执照、资质证书等）复印件需加盖报价人公章。

八、递交时间：

竞价文件应于2021年04月30日上午9:30（北京时间）前递交我公司彭水管理中心（彭水县彭水西收费站2楼会议室）。

彭水管理中心联系人：邓老师 18623499156

竞价文件须密封完好，加盖密封章

（此页以下无正文）

重庆高速公路集团有限公司东南营运分公司

2021年04月19日

**附件1：**

报价说明：1、每一项报价均不能超过上限价，否则视为废标。

2、上限价清单项目采用全费用清单，已包含安全生产费、税金等费用。

3、上限价清单表中每一页都需盖单位章。

报价单位（盖章）：

**附件2：**

**授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称） 段施工报价文件、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 20 年 月 日至20 年 月 日。

代理人无转委托权。

附：法定代表人、委托人身份证复印件。（复印件应彩色清晰，无法辨认的按废标处理）

投 标 人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

附件3：

报价函

重庆高速公路集团有限公司东南营运分公司彭水管理中心：

1．我方已仔细研究并理解了彭水管理中心综合楼维修项目比选函的全部内容（含补遗书第 号至第 号），愿意以人民币（大写） （¥ 元），在限价基础上下浮 %作为我司报价，按合同约定实施和完成约定工作内容。

2．我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 在此我方郑重承诺：我方将按委托人的要求提供高质量的后续服务。

报 价 人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

附件4：单位资质证明文件

请附投标单位资质证明文件

**附件5**

**业 绩 证 明**

兹证我单位\*\*项目由\*\*单位（填投标单位名称）实施，合同金额\*\*万元，合同服务周期\*\*年月\*\*至\*\*年\*\*月。

\*\*单位（盖章）

\*\*年\*\*月\*\*日