**项目名称：首讯公司科技展厅形象打造设计服务**

**竞**

**争**

**性**

**比**

**选**

**文**

**件**

**采购人：重庆首讯科技股份有限公司**

**2023年5月**

目 录

[第一章 比选公告 1](#_Toc5531)

[1. 比选条件 1](#_Toc7525)

[2. 项目概况与比选范围 1](#_Toc23060)

[3. 报价人资格要求 1](#_Toc23184)

[4. 比选文件的获取 1](#_Toc23921)

[5. 竞争性比选响应文件的递交及相关事宜 1](#_Toc4096)

[6. 联系方式 2](#_Toc11820)

[第二章 报价人须知 3](#_Toc15316)

[附录1 报价人资格要求 6](#_Toc32070)

[第三章 评标办法（综合评估法） 7](#_Toc20700)

[评标方法前附表 7](#_Toc18631)

[1. 评标方法 8](#_Toc6578)

[2. 评审标准 8](#_Toc2783)

[3. 评标程序 9](#_Toc8634)

[第四章 报价说明 11](#_Toc7031)

[第五章 工程量清单 12](#_Toc15109)

[第六章 图 纸 13](#_Toc7930)

[第七章 技术标准 14](#_Toc12396)

[第八章 合同范本 14](#_Toc29842)

[第九章 竞争性比选响应文件格式 16](#_Toc27998)

[目 录 18](#_Toc26420)

[一、竞争比选响应声明书 19](#_Toc28976)

[二、法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书 20](#_Toc16435)

[（一）法定代表人身份证明 20](#_Toc20985)

[（二）法定代表人授权委托书 21](#_Toc3882)

[三、报价一览表 22](#_Toc29500)

[四、资格审查资料 23](#_Toc23170)

[五、报价人承诺 24](#_Toc30447)

# 第一章 比选公告

## 1. 比选条件

　　本竞争性比选项目首讯公司科技展厅形象打造设计服务，采购人为 重庆首讯科技股份有限公司 ，该项目已具备比选条件，现对该项目进行竞争性比选。

## 2. 项目概况与采购范围

2.1 项目概况：首讯公司计划将东界龙湖一楼大厅78.75㎡、四公里业务基地原ETC大厅317.11㎡、四公里前台区域24.51㎡、四公里业务基地原动感室97.5㎡四个区域共计517.87㎡设计建设成为公司陈列室和形象展厅，兼具办公、会议、实验室功能。

2.2 项目地点：重庆市渝北区龙溪街道新南路52号1幢3-1首讯公司本部一楼大厅、重庆市南岸区四公里内环入口首讯公司四公里业务基地。

2.3服务内容：

（1）设计依据。

（2）提供四个区域的平面布局调整意见并出具平面布局（电子档+纸质档）。

（3）平面布局确定后提供四个区域设计方案，并出具整体效果图（至少20张），含装修效果图、平面布置效果图（电子档+纸质档）。

（4）装修平面图：需注明所有间隔、设备展台摆放位置、装饰用料及其施工方法，防火材料还需要提供合格证和准用证，标明大型设备重量、详细尺寸及安放位置，注明地面施工方案，包括家具好设备在内的总体内部布置等。

（5）设计说明：包含主要建筑材料、设备的型号清单、工程进度表、配套事项、施工工艺做法说明、设计使用材料说明（消防等级）等。

（6）按业主要求与施工图同步提供四个区域实施所涉及的各类网络、监控、多媒体设备及空调、家具、窗帘等物资的具体数量和参数清单（电子档+纸质档）。

（7）提供立面索引图、强弱电配电系统图、天花板平面图、空调图、管道平面图、新建墙体尺寸图、插座点位图、开关点位图、开关控制连线图、人流动线图、消防疏散图、消防点位图、特殊专业设备点位图。

（8）工程造价预算书：设计方案确定后提供四个区域的详细施工图并提供改造实施所需费用的初步估算 （电子档+纸质档）。

（9）协调改造过程中可能涉及的其他专项内容实施单位，如空调安装等，落实各类图纸的合图和国家规范、强制要求的落地。协助业主办理改造可能涉及的各类报批、报备、审核等事宜。

2.4 工期要求：15天。

2.5 标段划分：本次竞争性比选分为1个合同段。

## 3. 报价人资格要求

3.1 资质要求：

（1）报价人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

（2）报价人须具备建筑设计综合类或装修设计乙级或中国展览馆协会颁发的展览工程企业一级资质或重庆市会展行业协会颁发的展览工程企业A级及以上资质。

3.2 业绩要求:2020年1月1日至投标截止之日期间,承接过单个项目合同金额8万元以上或单项合同面积在400m2以上的建筑室内装饰工程设计或展览项目业绩（住宅、仓库、厂房除外）。

3.3主要人员要求：项目负责人1名，具有中级及以上职称。

3.4信誉良在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息（若并非企业，则无需查询）；在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单。

3.5 本次比选不接受联合体报价。

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目报价，否则均按无效报价处理。

## 4. 比选文件的获取

凡愿意参加的潜在报价人，在开标截止日2023年5月15日下午15:00前，在重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn/gw/newsInfoMenu.html?id=42&key=2）和重庆高速招投标管理平台（http://219.152.86.3:8081/pms/）直接下载获取比选文件等开标前的有关资料。各报价人应随时关注网上发布的竞争性比选文件答疑、补遗、澄清等文件内容，不管报价人是否下载，均视为已知晓竞争性比选文件的全部内容和有关事宜。

## 5. 竞争性比选响应文件的递交及相关事宜

5.1报价截止时间和开标时间：2023年5月15日下午 15时 00 分（北京时间）。

5.2递交地址：报价人将完整的报价资料递交至重庆市渝北区新南路52号东界龙湖一楼重庆首讯科技股份有限公司东界龙湖办公区。

5.3采购人不组织工程现场踏勘，不召开报价预备会。

## 6. 联系方式

|  |  |
| --- | --- |
| 采购人：重庆首讯科技股份有限公司 |  |
| 地址：重庆市渝北区新南路52号东界龙湖一楼 |  |
| 技术联系人：王老师 电 话：13364063569 |  |
| 商务联系人：蒋老师 电 话：18523055172 |  |

# 第二章 报价人须知

| **序号** | **条款名称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 采购人 | 采购人：重庆首讯科技股份有限公司  地 址：重庆市渝北区新南路52号东界龙湖三楼  联系人：蒋老师  电 话：18523055172 |
| 2 | 项目名称 | 首讯公司科技展厅形象打造设计服务 |
| 3 | 项目概况 | 见比选公告 |
| 4 | 采购范围 | 见比选公告 |
| 5 | 工期要求 | 见比选公告 |
| 6 | 技术标准 | 详见第五章 |
| 7 | 报价人资格要求 | 见比选公告及附录1 |
| 8 | 是否接受  联合体报价 | 不接受 |
| 9 | 踏勘现场 | 不组织，由各报价人根据需要自行完成现场踏勘 |
| 10 | 分包 | 不允许 |
| 11 | 偏差 | **不允许负偏差** |
| 12 | 构成比选文件的其他材料 | 采购人发布的图纸、补遗书、答疑、澄清、最高限价通知等附件。 |
| 13 | 构成竞争性比选响应文件的其他材料 | 报价人书面澄清或补正，但不得改变竞争性比选响应文件实质。 |
| 14 | 报价清单的填写方式 | 报价人按照采购人提供的报价清单填写报价。  **折扣率取小数点后一位，小数点后第二位四舍五入。**  **本项目报价清单及说明随比选文件一并发布，详见附件。** |
| 15 | 最高投标限价 | **首讯公司科技展厅形象打造设计服务项目最高限价：134901.00元。**  **报价人报价不得高于采购人发布的最高限价，否则其竞争性比选响应文件视为重大偏差，竞争性比选响应文件将按否决报价处理。** |
| 16 | 合同支付办法 | 1. 乙方根据合同要求完成相关详细施工图、初步估算及业主所需各类清单后，支付合同金额的40%； 2. 科技展厅改造施工完毕并通过验收后，支付合同金额剩余的60%。   （3）乙方应于甲方每次付款（预付款除外）前提供等额增值税专用发票给甲方。 |
| 17 | 中标候选人的人数 | 推荐的中标候选人数：2名。 |
| 18 | 保证金 | 一、投标保证金  无  二、履约保证金  无  四、采购人指定的开户银行及账号如下：  账户名称：重庆首讯科技股份有限公司  开户银行：兴业银行重庆分行营业部  帐 号：3460 1010 0100 4791 14 |
| 19 | 监督部门 | 监督部门：重庆首讯科技股份有限公司合规监管部  地 址：重庆市渝北区新南路52号东界龙湖三楼  电 话：023-63132246 |
| 20 | 竞争性比选响应文件的组成 | 1.竞争性比选文件需加盖报价人的公章，竞争性比选响应文件提交**正本1份，副本1份，电子文件1份**，副本可为正本的复印件，竞争性比选响应文件需装订成册；电子文件1份应提供竞争性比选响应文件（盖章版）扫描版PDF电子版本（U盘1份，电子文件内容须包括竞争性比选响应文件全部内容）。当电子文件与纸质版竞争性比选响应文件不一致时，以纸质版竞争性比选响应文件为准，当正本与副本不一致时，以正本为准。  2.竞争性比选响应声明书、报价函、资格要求材料、报价人认为需要提供的其他相关文件（注：以**上所有文件均须逐页加盖报价人的公章**）。  **3.密封要求：**  竞争性比选响应文件密封到一个封袋中，在封套上写明：  首讯公司科技展厅形象打造设计服务项目竞争性比选响应文件（加盖报价人的公章） |
| 21 | 中标候选人公示 | 评标结果将在重庆高速集团官网（http://www.cegc.com.cn）和重庆高速招投标管理平台（http://219.152.86.3:8081/pms/）上进行公示，公示期为3日。公示内容包括中标候选人名称、排序、投标报价；提出异议、投诉的渠道和方式。 |
| 22 | **需要补充的其他内容** | |
| 22.1 | 截止竞争性比选响应文件递交时间，递交竞争性比选响应文件不足3家的不得开启竞争性比选文件。重新招标后报价人仍少于3个，按法定程序开标和评标，确定中标人。 | |

## **报价人须知正文部分：**

## **1. 总则**

### **1.1 项目概况**

1.1.1 根据国家有关法律、法规和规章的规定，本竞争性比选项目已具备竞争性比选条件，现对本项目进行竞争性比选。

1.1.2 本竞争性比选项目采购人：见报价人须知前附表。

1.1.3 本竞争性比选项目名称：见报价人须知前附表。

1.1.4 本项目建设地点：见报价人须知前附表。

### **1.2 资金来源和落实情况**

1.2.1 本竞争性比选项目的资金来源：见报价人须知前附表。

1.2.2 本竞争性比选项目的出资比例：见报价人须知前附表。

1.2.3 本竞争性比选项目的资金落实情况：见报价人须知前附表。

### **1.3 竞争性比选范围、工期和质量要求**

1.3.1 本次竞争性比选范围：见报价人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见报价人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见报价人须知前附表。

1.3.4 本项目的安全目标：见报价人须知前附表。

### **1.4 报价人资格要求**

1.4.1 报价人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。

（1）营业执照、资质要求：见报价人须知前附表；

（2）业绩要求：见报价人须知前附表；

（3）财务要求：见报价人须知前附表；

（4）项目主要人员要求：见报价人须知前附表；

（5）信誉要求：见报价人须知前附表。

（6）其他要求：见报价人须知前附表。

1.4.2 报价人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第1.4.1项和报价人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按竞争性比选文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一项目中投标。

1.4.3 报价人不得存在下列情形之一：

（1）与采购人存在利害关系且可能影响竞争性比选公正性；

（2）与本竞争性比选项目的其他报价人为同一个单位负责人；

（3）与本竞争性比选项目的其他报价人存在控股、管理关系；

（4）被依法暂停或者取消投标资格；

（5）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（6）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（7）在最近三年内发生重大产品质量问题；

（8）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（9）在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信惩戒对象名单；

（10）在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中被列入严重违法失信企业名单；

（11）2018年1月1日至投标截止日止报价人或其法定代表人有行贿犯罪行为的；

（12）有过以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标行为；

（13）财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的；

（14）被国家、重庆市（含市或任意区县）有关行政部门处以暂停投标资格行政处罚，且在处罚期限内；

（15）法律法规或报价人须知前附表规定的其他情形。

### **1.5 费用承担**

报价人准备和参加竞争性比选活动发生的费用自理。

### **1.6 保密**

参与竞争性比选投标活动的各方应对竞争性比选文件和比选响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### **1.7 语言文字**

除专用术语外，与竞争性比选投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.9 踏勘现场**

1.9.1 报价人须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按报价人须知前附表规定的时间、 地点组织报价人踏勘项目现场。

1.9.2 报价人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，报价人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供报价人在编制投 标文件时参考，采购人不对报价人据此做出的判断和决策负责。

### **1.10 投标预备会**

1.10.1 报价人须知前附表规定召开投标预备会的，采购人按报价人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清报价人提出的问题。

1.10.2 报价人应在报价人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，采购人在报价人须知前附表规定的时间内，将对报价人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买竞争性比选文件的报价人。该澄清内容为竞争性比选文件的组成部分。

### **1.11 分包**

### 1.11.1本项目竞争性比选范围内的内容如需分包，分包单位的确定须采购人书面批准同意。否则采购人均有权取消中标人资格。

### 1.12 偏离

报价人须知前附表允许比选响应文件偏离竞争性比选文件某些要求的，偏离应当符合竞争性比选文件规定 的偏离范围和幅度。

## **2. 竞争性比选文件**

### **2.1 竞争性比选文件的组成**

本竞争性比选文件包括：

（1）竞争性比选公告；

（2）报价人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）技术标准和要求；

（6）比选响应文件格式；

（7）报价人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对竞争性比选文件所作的澄清、修改，构成竞争性比选文件的组成部分。

### **2.2 竞争性比选文件的澄清**

2.2.1 报价人应仔细阅读和检查竞争性比选文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在报价人须知前附表规定的时间前在重庆市公共资源交易网[报价人质疑区](http://www.cpcb.com.cn/Front.aspx/Zydy)提交质疑，要求采购人对竞争性比选文件予以澄清。

2.2.2 竞争性比选文件的澄清将在报价人须知前附表规定的投标截止时间15天前在重庆市公共资源交易网答疑区发布答疑，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 补遗内容可能影响比选响应文件编制的，须在投标截止时间2日前发布，发布时间至投标截止时间不足2日的，须相应延后投标截止时间。

2.2.4 报价人对竞争性比选文件和答疑补遗有异议的，应当在投标截止时间2日前，以书面形式通知采购人或竞争性比选代理机构。采购人应当自收到异议之日起1日内做出答复，并将答复内容以补遗的形式在重庆高速集团官网及重庆高速集团招投标管理平台上发布。补遗内容可能影响比选响应文件编制的，须在投标截止时间1日前发布，发布时间至投标截止时间不足1日的，须相应延后投标截止时间。

### 1.11.2.严禁转包、转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别转包、转让，否则采购人有权取消中标人资格。

### **2.3 投标截止时间**

详见报价人须知前附表。

## **3. 比选响应文件**

### **3.1 比选响应文件的组成**

3.1.1 比选响应文件应包括下列内容：

3.1.1.1 比选响应文件及报价人与采购人之间与投标有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。

3.1.1.2比选响应文件由以下内容组成：

详见第九章

### **3.2 投标报价**

见本章报价人须知前附表。

### **3.3 保证金**

3.3.1 报价人在递交比选响应文件的同时，应按报价人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标保证金，并作为其比选响应文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合报价人须知前附表的规定。

3.3.2 报价人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其比选响应文件作否决投标处理。

3.3.3 投标保证金退还：见报价人须知前附表。

3.3.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）报价人在规定的投标有效期内撤销或修改其比选响应文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按竞争性比选文件规定提交履约担保；

（3）法律法规和本竞争性比选文件规定的其他情形。

### **3.4 资格审查资料**

详见报价人须知前附表。

### **3.5 备选投标方案**

采购人不接受报价人的备选投标方案。

### **3.6 比选响应文件的编制**

3.6.1 比选响应文件应按第九章“比选响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为比选响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足竞争性比选文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性比选文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 比选响应文件应当对竞争性比选文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、服务要求、竞争性比选范围等实质性内容做出响应。

3.6.3 比选响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由报价人的法定代表人或其委托代理人签字、盖单位公章。委托代理人签字的，比选响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。比选响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由报价人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见报价人须知前附表。

3.6.4 比选响应文件正本一份，副本份数见报价人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样，正本和副本封面均须加盖单位公章（鲜章）。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 比选响应文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见报价人须知前附表规定。

## **4. 投标**

### **4.1 比选响应文件的密封和标记**

4.1.1 比选响应文件的正本与副本密封见报价人须知前附表。

4.1.2 比选响应文件的封套上应写明的内容见报价人须知前附表。

### **4.2 比选响应文件的递交**

4.2.1 报价人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交比选响应文件。

4.2.2 报价人递交比选响应文件的地点：见报价人须知前附表。

4.2.3 除报价人须知前附表另有规定外，报价人所递交的比选响应文件不予退还。

4.2.4 采购人收到比选响应文件后，向报价人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的比选响应文件，采购人不予受理。

### **4.3 比选响应文件的修改与撤回**

4.3.1 在本章第2.2.2项规定的投标截止时间前，报价人可以修改或撤回已递交的比选响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 报价人修改或撤回已递交比选响应文件的书面通知应按照本章第3.7.3项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向报价人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为比选响应文件的组成部分。修改的比选响应文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## **5. 开标**

### **5.1 开标时间和地点**

采购人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和报价人须知前附表规定的情况进行开标。

### **5.2 开标程序**

见报价人须知前附表。

## **6. 评标**

### **6.1 评标委员会**

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的竞争性比选代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见报价人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）采购人或竞争性比选代理机构主要负责人的近亲属，或与报价人法定代表人或其委托代理人有近亲属关系；

（2）为报价人的工作人员或退休人员；

（3）与报价人有其他利害关系，可能影响评标活动公正性；

（4）在与竞争性比选投标有关的活动中有过违法违规行为、曾受过行政处罚或刑事处罚；

（5）采购人及其子公司、采购人的上级主管部门或者控股公司、竞争性比选代理机构的工作人员或者退休人员；

（6）近3年在采购人、报价人或竞争性比选代理机构工作过的人员。

### **6.2 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### **6.3 评标**

6.3.1评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对比选响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不得作为评标依据。

6.3.2评标完成后，评标委员会应向采购人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见报价人须知前附表。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

除报价人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人中的第一名综合得分者为中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见报价人须知前附表。

### **7.2 中标通知**

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的报价人。

### **7.3 履约担保**

7.3.1 在签订合同前，中标人应按报价人须知前附表规定的金额、担保形式和竞争性比选文件 第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向采购人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合报价人须知前附表规定的金额、担保形式等缴纳履约保证金。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### **7.4 签订合同**

7.4.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据竞争性比选文件和中标人的比选响应文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

**8.**  **纪律和监督**

### **8.1 对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏竞争性比选投标活动中应当保密的情况和资料，不得与报价人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益，禁止采购人与报价人串通投标。  
 有下列情形之一的，属于采购人与报价人串通投标：  
 （1）采购人在开标前开启比选响应文件并将有关信息泄露给其他报价人;  
 （2）采购人直接或者间接向报价人泄露标底、评标委员会成员等信息；  
 （3）采购人明示或者暗示报价人压低或者抬高投标报价；  
 （4）采购人授意报价人撤换、修改比选响应文件；  
 （5）采购人明示或者暗示报价人为特定报价人中标提供方便；  
 （6）采购人与报价人为谋求特定报价人中标而采取的其他串通行为。

### **8.2 对报价人的纪律要求**

报价人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；报价人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.2.1有下列情形之一的，属于报价人相互串通投标：

（1）报价人之间协商投标报价等比选响应文件的实质性内容；

（2）报价人之间约定中标人；

（3）报价人之间约定部分报价人放弃投标或者中标；

（4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的报价人按照该组织要求协同投标；

（5）报价人之间为谋取中标或者排斥特定报价人而采取的其他联合行动。

8.2.2有下列情形之一的，视为报价人相互串通投标：

（1）不同报价人的比选响应文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同报价人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同报价人的比选响应文件载明的项目管理成员为同一人；

（4）不同报价人的比选响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同报价人的比选响应文件相互混装；

（6）不同报价人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

8.2.3使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于以他人名义投标。

8.2.4报价人有下列情形之一的，属于以其他方式弄虚作假的行为：

（1）使用伪造、变造的许可证件；

（2）提供虚假的财务状况或者业绩；

（3）提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

（4）提供虚假的信用状况；

（5）其他弄虚作假的行为。

### **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对比选响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对比选响应文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **8.5 投诉**

报价人和其他利害关系人认为本次竞争性比选活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关监督部门投诉。具体见报价人须知前附表。

### **9.是否采用电子竞争性比选投标**

本竞争性比选项目是否采用电子竞争性比选投标方式：见报价人须知前附表。

### **10.需要补充的其他内容**

## 附录1 报价人资格要求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 资格要求 |
| 1 | 资质要求 | （1）报价人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；  （2）报价人须具备建筑设计综合类或装修设计乙级或中国展览馆协会颁发的展览工程企业一级资质或重庆市会展行业协会颁发的展览工程企业A级及以上资质。 |
| 2 | 业绩要求 | 2020年1月1日至投标截止之日期间,承接过单个项目合同金额8万元以上或单项合同面积在400m2以上的建筑室内装饰工程设计或展览项目业绩（住宅、仓库、厂房除外）。 |
| 3 | 主要管理人员要求 | 项目负责人1名，具有中级及以上职称。提供身份证、职称证书及2022年11月-2023年3月的社保证明。 |
| 4 | 信誉要求 | 信誉要求：在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息（若并非企业，则无需查询）；在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单。 |

注：1.提供公司营业执照及资质证书复印件，并加盖报价人鲜章。

1. 提供项目合同书（相关证明材料须能反映出相关数据和内容，否则一律视为未提供）复印件，并加盖投标单位公章。
2. 提供主要管理人员身份证及职称证书及职业资格证书及社保证明复印件加盖投标单位鲜章。
3. 提供企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息截图（若并非企业，则无需查询）（和在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单截图信息并加盖鲜章。

# **第三章** 评标办法（综合评估法）

## 评标方法前附表

| **条款号** | | | **评审因素** | **评审标准** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 评标方法 | | 中标候选人排序方法 | 报价人得分=A+B+C，对通过初步评审的报价人按照投标总得分（商务+技术+报价）由从高到低的先后顺序。如出现得分(精确到小数点后两位)相等时，按以下原则确定第一中标候选人：  （1）以评标价低的报价人优先；  （2）如评标价也相同时，以技术得分较高的报价人优先；  （3）如技术得分也相同时，以商务得分高的报价人优先；  （4）如商务得分也相同时，由评标委员会投票决定。 | |
| 2 | 形式评审标准 | | 报价人名称 | 与营业执照、资质证书一致。 | |
| 报价函签字盖章 | 有法定代表人或委托代理人签字或加盖单位鲜公章。 | |
| 竞争性比选响应文件格式 | 符合第九章“竞争性比选响应文件格式”的要求，字迹清晰可辨。  1.报价函的所有数据均符合比选文件的规定；  2.竞争性比选响应文件附表齐全完整，内容均按规定填写； | |
| 已标价工程量清单 | 符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量。 | |
| 报价其它要求 | 竞争性比选响应文件报价表中的报价与报价书文字报价应保持一致。 | |
| 竞争性比选响应文件正本中法定代表人或其授权代理人签署 | 竞争性比选响应文件正本中法定代表人或授权代理人签署姓名齐全，符合比选文件规定； | |
| 其它材料 | 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加报价，否则相关报价均无效。 | |
| 3 | 资格评审标准 | | 营业执照 | 符合第二章“报价人须知”第7项规定 | |
| 业绩要求 | 符合第二章“报价人须知”第7项规定 | |
| 主要管理人员要求 | 符合第二章“报价人须知”第7项规定 | |
| 信誉要求 | 符合第二章“报价人须知”第7项规定 | |
| 4 | 响应性评审标准 | | 报价内容 | 符合第二章“报价人须知”第7项规定 | |
| 报价 | 符合比选文件给出的范围及数量，且报价不得超过采购人公布的最高限价。 | |
| 工期要求 | 符合第二章“报价人须知”第6项规定 | |
| 质量标准 | 符合第二章“报价人须知”第6项规定 | |
| 5 | 分值构成  (总分100分) | | A：投标报价70分；  B：商务部分15分；  C：技术部分15分。 | | |
| 6 | 评标基准价 | | （1）评标价的确定：评标价＝投标函文字报价  （2）评标基准价的确定：  在通过初步评审后且不高于最高限价的投标报价中去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同家数的最高价后的算术平均值为评标基准价。  以上计算取小数点后两位，第三位四舍五入。 | | |
| **条款号** | **评分因素权重分值** | | **各评分因素细分项** | | **备注** |
| 7 | 商务评分标准（15分） | 项目团队（5分） | 1.项目团队成员至少3人（含项目负责人），满足人员要求得1分，不满足不得分；  2.项目负责人具有高级职称得2分，不满足不得分；  3.除项目负责人外每有1名具有中级职称的成员得1分，满分2分；  注：提供团成成员名单，身份证及职称证书复印件加盖投标单位公章。 | |  |
|  | 项目经验（10分） | 1.2020年1月1日至投标截止之日期间,承接过单个项目合同金额8万元以上或单项合同面积在400m2以上的建筑室内装饰工程设计或展览项目业绩（住宅、仓库、厂房除外）。得2分，满分10分。  注：提供项目合同书（相关证明材料须能反映出相关数据和内容，否则一律视为未提供）复印件，并加盖投标单位公章。 | |  |
| 技术评分标准（15分） | 项目解读（5分） | （1）设计质量与考核机制：针对如何保证设计质量的措施及考核机制明确、管理得力。（2）成本控制：详细阐述设计中对工程成本控制的措施。（3）重点、难点：阐述设计中常见的重点、难点问题的解决方案。（4）材料选用：材料选用的合理性（符合消防、环保等方面要求）。（5）跟进计划：对后期服务跟进计划方案。  表达清晰、完整，先进性和可操作性强得5~4分，表达较清晰、完整，可操作性较强得3~2分，表达不够清晰、完整操作性不强得1~0分。 | |  |
| 设计构思（10分） | （1）平面布局：平面布局结合功能要求，对原建筑功能布局的优化建议。（2）空间方案：空间方案设计创意新颖，思路清晰；体现企业文化。（3）设计构思：总体设计思路严谨、合理，符合招标人的建设内容、指导原则和基本构思。（4）设计方案：设计方案落地性强，阐述如何保证设计方案在施工过程中的技术指导和把控。  实施方案合理性、可行性、完整性强得10~8分，实施方案合理性、可行性、完整性较好得7~5分，实施方案不够合理、不够完整得5~0分。 | |  |
| 8 | 评标价（70分） | | 所有有效投标报价分别与评标基准价相比较，等于基准价得70分，每增加1%扣0.5分；每减少1%扣0.2分，最多扣10分。按线性插入法计算得分。以上计算取小数点后两位，第三位四舍五入。 | |  |
| 9 | 评标程序：  1.初步评审前，按规定对所有报价人递交的竞争性比选响应文件进行初步评审（形式、资格、响应评审）。  2.初步评审合格的才进行详细评审。  3.根据综合得分（商务得分+技术得分+报价得分）由高至低进行排序，推荐2名中标候选人。  4.如经过对所有报价人的竞争性比选响应文件进行评审，有效比选文件不足三个使得比选明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部比选文件。如果评标委员会裁定仍具有竞争性，则按照规定程序进行评审，推荐2名中标候选人。 | | | | |

# **第四章 报价说明**

（1）本次报价须为人民币报价，包含但不限于为实施和完成本次采购服务工程量所需的劳务、设备材料、机械、质检（自检）、安装及调试、安全文明施工费、交通组织、运输、竣工资料费、过路过桥费、缺陷修复、维修材料、管理、保险、安全设施、税费、利润等全部费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。但人为损坏或不可抗力因素的损坏不在合同费用之列，服务另行收费。

（2）报价人在分项报价表中填报的综合单价包含到现场所产生的路费、差旅费等。

（3）报价有算术错误的，评审小组按以下原则对报价进行修正，修正的价格经报价人书面确认后具有约束力。报价人不接受修正价格的，其报价应当予以否决。

①竞争性比选响应文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

②总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

（4）实际采购数量以采购人最终需求数量为准，报价清单中单价在合同执行过程中保持固定不变，报价人不得以实际采购数量的变化提出调整合同单价。

（5）报价清单中各项金额均以人民币（元）结算。

（6）需缴纳的一切税费均由报价单位承担，所有税费均由服务单位自行缴纳。

# **第五章** 工程量清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **数量** | **单位** | **含税单价（元）** | **税率（%）** | **合计（元）** |
| 1 | 首讯公司科技展厅形象打造设计服务 | 1 | 项 |  |  |  |

# 

# 第六章 图纸

无。

# 第七章 技术标准

# **一、设计结果输出文件要求：**

# （一）交付设计文件

# 1.四区域各A3白图一套。

# 2.四区域各A3蓝图一套。

# 3.四区域各图文图像书册一套。

# 4.四区域各光盘一张。

# 5.四区域成果文件电子版一套。

# （二）设计图内容：

# 1.设计依据。

# 2.提供四个区域的平面布局调整意见并出具平面布局（电子档+纸质档）。

# 3.平面布局确定后提供四个区域设计方案，并出具整体效果图（至少20张），含装修效果图、平面布置效果图（电子档+纸质档）。

# 4.装修平面图：需注明所有间隔、设备展台摆放位置、装饰用料及其施工方法，防火材料还需要提供合格证和准用证，标明大型设备重量、详细尺寸及安放位置，注明地面施工方案，包括家具好设备在内的总体内部布置等。

# 5.设计说明：包含主要建筑材料、设备的型号清单、工程进度表、配套事项、施工工艺做法说明、设计使用材料说明（消防等级）等。

# 6.按业主要求与施工图同步提供四个区域实施所涉及的各类网络、监控、多媒体设备及空调、家具、窗帘等物资的具体数量和参数清单（电子档+纸质档）。

# 7.提供立面索引图、强弱电配电系统图、天花板平面图、空调图、管道平面图、新建墙体尺寸图、插座点位图、开关点位图、开关控制连线图、人流动线图、消防疏散图、消防点位图、特殊专业设备点位图。

# 8.工程造价预算书：设计方案确定后提供四个区域的详细施工图并提供改造实施所需费用的初步估算 （电子档+纸质档）。

# 9.协调改造过程中可能涉及的其他专项内容实施单位，如空调安装等，落实各类图纸的合图和国家规范、强制要求的落地。协助业主办理改造可能涉及的各类报批、报备、审核等事宜。

# **二、设计标准或设计详细要求**

# （一）现场实地测量勘察。

# （二）严格出图、审图、交图。

# （三）东界龙湖一楼大厅设计内容：

# 1.展示公司部分形象：公司简介、荣誉、知识产权；

# 2.安全环保监督办公室生产调度会议室。

# （四）四公里业务基地原ETC大厅设计内容：

# 1.展示公司整体形象：公司简介、荣誉、知识产权、宣传片；

# 2.展示公司部分研发成果（系统及实物）；

# 3.展示安全环保监督办公室VR电教设备、生产调度会议室；

# 5.实验室。

# （五）四公里业务基地原动感室设计内容：

# 与四公里业务基地原ETC大厅一起整体设计打造。

# 第八章 合同范本

无。

# 第九章 竞争性比选响应文件格式

（项目名称）

**竞争性比选响应文件**

报价人： （盖单位鲜公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

## 目 录

1. 竞争性响应声明书
2. 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书

三、报价一览表

四、审查资料

五、报价人承诺

六、报价人提供的其他资料（如有）

## 竞争比选响应声明书

**致：重庆首讯科技股份有限公司**

根据贵方为XXXXX项目竞争比选项目的竞争比选公告，签字代表 （全名、职务）经正式授权并代表竞争比选响应单位 （竞争比选响应单位名称） 提交报价文件。

我方愿以人民币： 元（大写 元）的报价总价，按照竞争比选文件的要求，承担本次竞争比选文件要求的服务。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1、竞争比选响应单位将按竞争比选文件规定履行合同责任和义务。

2、竞争比选响应单位已详细审查全部竞争比选文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和相关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、竞争比选响应单位同意提供采购人可能要求的与其竞争比选响应文件有关的一切数据或资料，完全理解采购人不一定要接受最低报价的竞争比选响应或收到的任何报价。

4、与本竞争比选响应有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

竞争比选响应单位法定代表人或授权代表人（签字）：

竞争比选响应单位法定代表人或授权代表人职务：

竞争比选响应单位名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

## 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书

## （一）法定代表人身份证明

报价人名称：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（正、反面）。

报价人： （盖单位公章）

年 月 日

注：本身份证明需由报价人加盖单位公章。

## （二）法定代表人授权委托书

本人 （姓名）系 （报价人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改招标项目比选文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件（正、反面）

报 价 人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字 ）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

注：本授权委托书需由报价人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签

## 报价一览表

重庆首讯科技股份有限公司：

在研究了竞争比选文件中所有文件后，我司对XXX项目竞争比选响应报价如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **数量** | **单位** | **含税单价（元）** | **税率（%）** | **合计（元）** |
| 1 | 首讯公司科技展厅形象打造设计服务 | 1 | 项 |  |  |  |

## 审查资料

## **（一）资格审查资料**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 资格要求 |
| 1 | 资质要求 | （1）报价人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；  （2）报价人须具备建筑设计综合类或装修设计乙级或中国展览馆协会颁发的展览工程企业一级资质或重庆市会展行业协会颁发的展览工程企业A级及以上资质。 |
| 2 | 业绩要求 | 2020年1月1日至投标截止之日期间,承接过单个项目合同金额8万元以上或单项合同面积在400m2以上的建筑室内装饰工程设计或展览项目业绩（住宅、仓库、厂房除外）。 |
| 3 | 主要管理人员要求 | 项目负责人1名，具有中级及以上职称。提供身份证、职称证书及2022年11月-2023年3月的社保证明。 |
| 4 | 信誉要求 | 信誉要求：在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息（若并非企业，则无需查询）；在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单。 |

注：1.提供公司营业执照及资质证书复印件，并加盖报价人鲜章。

1. 提供项目合同书（相关证明材料须能反映出相关数据和内容，否则一律视为未提供）复印件，并加盖投标单位公章。
2. 提供主要管理人员身份证及职称证书及职业资格证书及社保证明复印件加盖投标单位鲜章。
3. 提供企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息截图（若并非企业，则无需查询）（和在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信惩戒执行人名单截图信息并加盖鲜章。

**（二）商务评分资料**

商务及技术部分资料目录

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 对应评分标准 | 对应评分细则 | 证明材料名称 | 应加分数 | 证明材料对应编号 | 对应页码 |
| 例 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**（三）技术评分资料**

## 报价人承诺

致：重庆首讯科技股份有限公司

在研究XXXX 项目竞争比选文件后，在此郑重承诺我司满足本项目一切报价内容、报价、工期要求及质量标准等相关要求，响应比选函的一切内容，同时申明将按照自行给出的商务、技术方案组建服务团队、履行服务义务。若我司中标本项目且无法满足业主相关需求，我司愿承担由此给采购人造成的一切损失。

承诺人：XX公司

日期： 年 月 日

## 报价人提供的其他资料（如有）