重庆江綦高速公路有限公司2023-2026年物业外包服务项目

中标候选人公示表

（公示期：2023年 8 月 11 日-2023年 8 月 15 日）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目标段名称 | 重庆江綦高速公路有限公司2023-2026年物业外包服务项目 | | | 最高总限价（招标控制价） | | 6602400.00元 |
| 项目编号 | 50000120230714025060101 | | |
| 招标公告编号 | / | | |
| 招标人 | 重庆江綦高速公路有限公司 | | | 招标人联系电话 | | 田老师023-66429616 |
| 招标代理机构 | 重庆市投资咨询有限公司 | | | 招标代理机构联系电话 | | 任老师023-63875872 |
| 中标候选人排序 | 名称 | 服务期限 | | | 投标总报价（元） | |
| 第一名 | 新大正物业集团股份有限公司 | 满足招标文件要求 | | | 6338286.00 | |
| 第二名 | 中海物业管理有限公司 | 满足招标文件要求 | | | 6141302.50 | |
| 第三名 | 重庆市中通人力资源服务有限公司 | 满足招标文件要求 | | | 5794129.60 | |
| 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | 中标候选人均满足招标文件要求。 | | | | | |
| 招标文件规定应公示的其他内容 | 第一中标候选人：新大正物业集团股份有限公司  业绩名称：1、G85银昆高速公路（重庆段）青杠、永川、荣昌服务区物业管理服务；  2、浙江省商业集团有限公司次坞服务区物业管理服务项目；  3、重庆高速公路股份有限公司服务区物业服务项目；  4、浙江省商业集团有限公司磐安服务区物业管理服务项目；  5、浙江省商业集团有限公司萧山服务区物业管理服务项目；  6、浙江省商业集团有限公司金华服务区物业管理服务项目；  7、南京绕越高速公路东南段有限责任公司物业服务外包项目；    项目负责人：张锐  第二中标候选人：中海物业管理有限公司  业绩名称：1、沙依巴克区物业城市服务项目-友好北路片区；  2、广州交投实业有限公司新安、河洞服务区物业管理项目；  3、沿江高速沙溪服务区保洁项目；  4、浙江商业集团有限公司台州服务区物业管理服务项目；  5、天津市高速公路服务区物业委托服务项目；  项目负责人：崔慧    第三中标候选人：重庆市中通人力资源服务有限公司  业绩名称：1、重庆弘力物流有限公司物业外包；  2、重庆通力高速公路养护工程有限公司物业服务；  3、重庆路意园林绿化工程有限公司物业外包项目；  4、重庆通力公路工程试验检测有限公司外包项目；  项目负责人： 李应龙  否决投标情况及理由：无 | | | | | |
| 中标候选人评标情况 | 无异常 | | | | | |
| 提出异议的渠道和方式 | 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标候选人公示期内以书面形式向招标人：重庆江綦高速公路有限公司  (联系人：田老师/任老师，联系电话：023-66429616/023-63875872）提出异议。 | | | | | |
| 招标人（盖章）:                     2023年 8月 11 日 | | | 招标代理机构（盖章）：              2023年 8 月11 日 | | | |

注：1.招标人及其委托的招标代理机对填写的中标候选人公示内容的真实性、准确性和一致性负责。

2.发布媒介和电子招标交易平台应当对所发布的公示信息的及时性、完整性负责。

3.中标候选人公示纸质文本须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。